



JABATAN PUSAT SETEMPAT (OSC)
MAJLIS BANDARAYA SUBANG JAYA
PERSIARAN PERPADUAN, USJ 5, 47610 SUBANG JAYA
TEL: 03 8026 3276 FAKS: 03 8026 3295

SENARAI SEMAK DOKUMEN PENILAIAN HARTA TANAH UNTUK KEDIAMAN, PERNIAGAAN & PERUSAHAAN

SILA TANDAKAN (✓) YANG MANA BERKENAAN:

BIL	PERKARA	TANDAKAN (✓)
1.	Senarai Nama Pemilik Dan CD (Format seperti di lampiran dalam bentuk "hard copy" & "soft copy" dalam bentuk CD-R mengikut format Microsoft Excel)	<input type="checkbox"/>
2.	Pelan Tapak	<input type="checkbox"/>
3.	Pelan Lokasi (mengandungi Nombor Bangunan & Nama Jalan yang diluluskan oleh Jabatan Perancangan Bandar, MPSJ)	<input type="checkbox"/>
4.	Pelan Bangunan / Pelan Lantai – sekurang-kurangnya bersaiz A1. (dalam bentuk "Hardcopy")	<input type="checkbox"/>
5.	Pelan Bangunan / Pelan Lantai (dalam bentuk "Soft Copy" – format "Auto Cadd" atau jpeg atau Pdf file)	<input type="checkbox"/>
6.	Pelan Kedudukan / Pelan Alamat – Harta Tanah Bertingkat (pelan yang diluluskan oleh Jabatan Perancangan Bandar, MPSJ)	<input type="checkbox"/>
7.	Pelan Pra-Hitungan (Pre-Comp Plan) (mengandungi Nombor Lot, Nombor Hakmilik & Keluasan Lot)	<input type="checkbox"/>
8.	Salinan Hakmilik Tanah Yang Lengkap (termasuk Pelan Lakar Tanah)	<input type="checkbox"/>
9.	Salinan Resit Cukai Taksiran Semasa	<input type="checkbox"/>
10.	Risalah Jual Beli (Sales & Purchase Brochure)	<input type="checkbox"/>

11. Senarai Harga Jual Beli Bangunan

12. Gambar Harta Tanah

13. Salinan Sijil Perakuan Siap Dan Pematuhan / Sijil Layak Menduduki

14. Nama & Nombor telefon Perunding / Arkitek