



PENGURUSAN PEMANTAUAN KERATAN AKHBAR MBSJ
TARIKH: 28 FEBRUARI 2025 (JUMAAT)

LAIN-LAIN PBT

BIL	AKHBAR	PBT	TAJUK
1.	HARIAN METRO	DBKL	• DBKL LAKSANA PELAN STRATEGIK URUS RISIKO
2.	BERITA HARIAN	DBKL	• JWP BAKAL ADAKAN SESI TEMU RAPAT DENGAN PENGIAT SENI
3.	THE STAR	DBKL	• DATARAN MERDEKA PARKING WOES
4.	THE STAR	MPS	• COUNCIL BEEFS UP SELAYANG RAMADAN BAZAAR MONITORING
5.	THE STAR	MPKj	• MPKj FINES 92 FOOD PREMISES AS IT TACKLES CLEANLINESS, OTHER VIOLATIONS
6.	THE STAR	MBSA	• MBSA BRIEFING
7.	THE STAR	MPKL	• COMPOUND DISCOUNT
8.	THE STAR	DBKL	• BUDGET FEEDBACK

UMUM

BIL	AKHBAR	TAJUK
1.	THE STAR	• CARE CENTRE GRANT • RUSH HOUR FEE FOR BUSY CITIES • PM: NO SYMPATHY FOR THE CORRUPT
2.	KOSMO	• PANTAU JUALAN 'JAJAN' DEPAN SEKOLAH
3.	HARIAN METRO	• 8 INDIVIDU DIPANGGIL RAKAM KETERANGAN
4.	BERITA HARIAN	• ELAK TERJEBAK PENIPUAN PELABURAN TIDAK WUJUD • STRATEGI MALAYSIA TANGANI CABARAN URBANISASI
5.	UTUSAN MALAYSIA	• PEGAWAI KANAN JABATAN AKAUNTAN DIDAKWA TERIMA RASUAH • SELARASKAN CAJ GL, BAYARAN DAN TUNTUTAN • KPM-PBT BANTERAS GERAJ 'JAJAN' DEPAN SEKOLAH
6.	SINAR HARIAN	• SPRM AKAN PANGGIL LAPAN LAGI SAKSI KES MELIBATKAN BEKAS PEGAWAI PM KE-9 • CAJ KESESAKAN DI KL, JB DAN GEORGE TOWN SEDANG DIKAJI
7.	THE SUN	• SELANGOR MULLS MORE FINANCIALAID FOR CIVIL SERVANTS, ASSEMBLYMEN

Selangor mulls more financial aid for civil servants, assemblymen

SHAH ALAM: The Selangor government is considering providing an additional Special Financial Aid 2 to state civil servants and assemblymen.

Menteri Besar Datuk Seri Amirudin Shari said the matter would be brought for discussion at the upcoming State Executive Council meeting.

"The meeting will consider the special aid *duit raya* payment," he said in his closing speech at the Selangor State Legislative Assembly sitting on Wednesday.

During the tabling of the Selangor Budget

2025 last year, he announced that state civil servants would receive special aid equivalent to two months' salary, to be paid in stages.

The payment is subject to various conditions, with one month's salary to be disbursed on Dec 31, 2024 and the remaining to be paid on March 25, in conjunction with Hari Raya Aidilfitri.

He expressed gratitude to all assemblymen for their continued commitment in raising questions, sharing views and participating in debates throughout the state assembly meeting.

"Thank you to all assemblymen as we have

completed presentations, debates and responses to the questions raised by the honourable members. On behalf of the state government, I extend my wishes for a blessed Ramadan to all who observe it."

This sitting saw the discussion and approval of five motions, including the Motion of Thanks and Appreciation for the Royal Address by Sultan of Selangor Sultan Sharafuddin Idris Shah, while 63 questions were answered over the seven-day meeting, which began on Feb 18.

— Bernama

THE SUN
TariKh: 28 FEB 2025

PM: No sympathy for the corrupt

Anwar warns against misuse of public funds, vows to uphold financial integrity

By ARFA YUNUS
arfayunus@thestar.com.my

PUTRAJAYA: There is little room for sympathy when it comes to the corrupt, especially those who misappropriate public money, says the Prime Minister.

Speaking at the launch of National Wakaf Month 2025 here yesterday, Datuk Seri Anwar Ibrahim condemned politicians and the elite who exploit public resources for personal gain.

He said the government cannot allow billions to be stolen while low-income earners hope for small salary increments.

"People are expecting just RM100 in their salary schemes for the year, yet billions are being siphoned off. When action is taken, we hear all sorts of excuses and pleas for sympathy.

"I have little sympathy for these people because when we think about Islam, it (corruption)

"Do not think that just because you hold a high position, you are immune."

Datuk Seri Anwar Ibrahim

doesn't reflect Islamic teachings," he said in his speech at the Putrajaya International Convention Centre here.

Anwar stressed that public funds must be protected, not misused, and warned that those who attempt to defend corruption will not receive any sympathy.

He said his administration will not tolerate such injustices, especially when the wealthy continue

to thrive on illicit gains while the poor are asked to contribute to public funds through wakaf (endowment) and donations.

Anwar highlighted the need for strict financial governance to ensure that public funds, including those allocated for wakaf, serve their intended purpose rather than enriching a select few.

He said some politicians and business figures use political or economic justifications to defend corruption, but these arguments are no longer acceptable.

"How can we ask those earning RM3,000 a month to donate RM100 for wakaf while allowing others to rob the nation of hundreds of millions? This system must be corrected," he said.

Reaffirming his commitment to clean governance, Anwar said in his two years as prime minister, he has not allowed direct negotiations for government projects, ensuring all approvals follow due

process under the Finance Ministry.

"I will not approve anything that violates governance principles because allowing mismanagement would strip wakaf of its true meaning and spirit," he said.

He also criticised past financial scandals, including multi-billion-ringgit procurement deals that resulted in abandoned assets and massive public losses.

"Do not think that just because you hold a high position, you are immune. I will not allow corruption to destroy this country," he warned.

Meanwhile, Anwar said to strengthen education endowment efforts, the government is providing RM30mil for MyWaqafPTPTN, an initiative jointly managed by Yayasan Wakaf Malaysia (YWM) and the National Higher Education Fund Corporation (PTPTN).

He announced the allocation at

the event, highlighting the government's commitment to strengthening Malaysia's wakaf ecosystem.

In addition to the education endowment, RM5mil has been allocated for the initial formation of Permodalan Wakaf Nasional Bhd (National Wakaf Investment Entity).

The MyWaqafPTPTN programme, established through a memorandum of agreement between PTPTN and YWM, is expected to enhance higher education accessibility through wakaf-based scholarships and funding.

WATCH THE VIDEO
TheStarTV.com



THE STAR
28 FEB 2025

Rush hour fee for busy cities

Kuala Lumpur, George Town and Johor Baru eyed for potential congestion charge

KUALA LUMPUR: The cities of George Town in Penang, Kuala Lumpur and Johor Baru have been identified for the initial roll-out of potential congestion charges.

Minister in the Prime Minister's Department (Federal Territories) Dr Zaliha Mustafa (*pic*) said at the Dewan Rakyat that this is still being studied by the Malaysian Institute of Road Safety Research and the Malaysia Green Technology and Climate Change Corporation.

The aspects studied include the implementation mechanism, potential traffic volume reduction, and increased public trans-

port uptake if a congestion charge is introduced. The study is expected to be completed by this year.

"If we implement the congestion charge, it can reduce traffic volume by up to 20% in Kuala Lumpur. The charge also cannot be too low but instead discourage vehicles from using certain roads."

"We also do not want the charge to be too high, which can burden the public," she said during Minister Question Time yesterday.

Citing early findings from the study, Dr Zaliha said similar meas-



ures used abroad are also considered for implementation in Malaysia.

Among the measures cited by Dr Zaliha is the Electronic License Plate Reader system in New York, which automatically imposes charges once a number plate is read.

In Singapore, the electronic road pricing mechanism imposes charges according to the zone and specific times to control traffic flow.

In London, there are congestion charge zones where the system imposes charges on vehicles that enter selected cities at peak hours.

Dr Zaliha also referenced the road space rationing measure practised in Jakarta and Beijing, where private vehicle use is limited to odd or even numbers depending on the day.

She was responding to a question by Datuk Azman Nasrudin (PN-Padang Serai), who asked about the mechanism used for the congestion charge and the reduction that can be expected.

Dr Zaliha noted that approximately 1.5 million vehicles enter and exit Kuala Lumpur in 24 hours, adding that public transport ridership in Kuala Lumpur was only 25%.

"In this context, I agree with the

Transport Minister's stance that it is not appropriate to impose the congestion charge without a complete and integrated public transport system," she added.

On Feb 19, Transport Minister Anthony Loke told the Dewan Rakyat that the proposed congestion charge in the city would only be implemented when the public transportation system has been enhanced.

WATCH THE VIDEO
TheStarTV.com



Congestion charge can't come alone, say groups

PETALING JAYA: For many years, driving home from his workplace was a nightmare for Terry Abraham, as peak hours meant being stuck in gridlock traffic jams for hours.

He is optimistic that the city's plan to implement a congestion charge will resolve this ongoing problem.

"I support this proposal, but many other things should be considered. What about those who live in the city?"

"Do we also have to pay every time we go home?" said Abraham, who lives in the heart of Kuala Lumpur's Bukit Bintang.

The 36-year-old suggested that residents and businesses potentially affected should be engaged before implementing the congestion charges.

Meanwhile, car salesman Mohd Zalani Yusof, 52, who frequently travels from Rawang in Selangor to Setapak, Kuala Lumpur, opposed the idea.

"Tolls and road tax are enough. I'm not willing to pay extra for the congestion charge," he said, expressing concern that this would only further financially burden Malaysians.

He urged the government to

improve public transport before implementing new policies that would be burdensome for the rakyat, especially for those living outside the city but working downtown.

"The main reason people drive their own vehicles is that public transportation is not convenient enough," he said.

While welcoming the decision, Malaysian Public Transport Users Association president Ajit Jahl stressed that it should be combined with other policies aimed at discouraging private vehicle ownership.

"Imposing a congestion charge is one way to make car ownership more expensive."

"The government should also reconsider its move to continue fuel subsidies."

"If citizens realise that owning a private car is unaffordable, they will use public transport instead," he said.

Ajit also urged the government to continue improving public transport by allowing local authorities to manage congestion, including using the collected fees to improve public facilities.

"Local authorities should be empowered to manage traffic

congestion and use charge revenues to improve public transport."

"For example, local governments should use the money to build physical road barriers for bus lanes, as opposed to traffic cones," he added, emphasising the need to expedite the implementation of the new policy.

Assoc Prof Dr Law Teik Hua, who heads the Road Safety Research Centre at Universiti Putra Malaysia's Engineering Faculty, agreed that dedicated bus lanes should be introduced when the congestion charges are implemented.

Aside from the lanes, he also suggested increasing the frequency of buses and expanding their coverage.

"There must also be well-marked signage and digital displays to inform drivers about congestion zones, charges and alternative routes," he said.

For smooth collection of congestion charges, Law said the government should think about using the newest technology, like electronic toll collection systems with radio-frequency identification (RFID) tags, automatic number plate recognition (ANPR) or GPS-based tracking.

Congestion fees in cities around the world

Singapore

■ Introduced in 1975 with a fully automated electronic charging system implemented in 1998.

■ Between RM2 and RM20 depending on the time of day.

■ The Electronic Road Pricing (ERP) system reduced congestion in the city by 13% while increasing traffic flow speed by 22%.

London (United Kingdom)

■ Introduced in 2003 to ease congestion in central London.

■ About RM45 a day to drive within the central city area between 7am and 6:30 pm on weekdays.

■ A 15% reduction in traffic congestion and a 30% reduction in travel delays.

Stockholm (Sweden)

■ Introduced in 2006.

■ Between RM4.60 and RM14.60 depending on time of day.

■ A reduction of traffic congestion between 20% and 25%.

Milan (Italy)

■ Introduced in 2012 replacing the previous pollution Ecopass charge.

■ About RM35 covering an about 8.2 km in the city.

■ A reduction of traffic congestion by about 38%.

New York (United States)

■ Plans in 2025 for vehicles travelling into or within the Manhattan central business district.

■ Between RM6.70 and RM96 depending on the type of vehicle.

■ A reduction in traffic congestion by about 7.5%.

TheStargraphics

'Boost transit before charging road fees'

JOHOR BARU: The city is not ready for the Federal Government's proposed congestion charge due to the lack of a comprehensive public transport master plan, says Johor executive councillor Mohamad Fazli Mohamad Salleh.

The works, transportation, infrastructure and communications committee chairman said the proposed charges would only work if an efficient public transport system were implemented.

"Road users should also be offered park and ride options outside the central business district before such a policy can be implemented."

"(For now) Johor Baru is not ready for this, as we have yet to have a comprehensive master plan to overcome traffic congestion," he told reporters after inspecting a road upgrading project in Kempas here yesterday.

He said roads in Johor Baru have been congested since the land borders that Malaysia shares with Singapore reopened.

He was referring to the Causeway and Second Link, which were closed on March 17, 2020, due to Covid-19. The travel restrictions were lifted on April 1, 2022.

Mohamad Fazli added that congestion charges might not be able to solve the existing traffic problem unless road users are given options such as rebates to those who take the bus instead of driving.

He was responding to Minister in the Prime Minister's Department (Federal Territories) Dr Zaliha Mustafa, who earlier told the Dewan Rakyat that the proposed charges are still being studied by the Malaysian Institute of Road Safety Research and the Malaysia Green Technology and Climate Corporation.

The aspects being studied include the implementation mechanism, potential reduction in traffic volume, and projected update of public transportation if the congestion charge is introduced.

Mohamad Fazli added that the state welcomes such a study as implementing congestion charges involves various quarters, including the state government and local councils.

"The matter does not just cover traffic congestion," he said.

"It involves the environment and the costs imposed on the public if they were to take public transportation or e-hailing services, among others."

Meanwhile, Penang transport, infrastructure and digital committee chairman Zairil Khir Johari said proper road systems and efficient public transportation are needed if a congestion fee is to be implemented in the state.

"In order for us to implement creative means of reducing private vehicle usage, such as congestion charges and dedicated bus lanes, we first need to have alternatives."

"Having an LRT is a good start, and additional spinal highways such as the PIL1 are another good alternative."

"If this becomes a reality, perhaps a charge can be imposed for users of this highway to encourage people to use public transport instead," he said when contacted yesterday.

Zairil said implementing the congestion fee would be almost impossible without these alternatives.

He said the current road network system on Penang Island is underdeveloped due to a shortage of land space and the urban heritage landscape.

Engineer Gilbert Wong, 43, said

George Town faces significant traffic congestion, especially during peak hours and public holidays, due to its narrow streets and heavy tourism.

"A congestion charge could help reduce traffic and encourage the use of public transport or non-motorised transport like walking and cycling, which are more sustainable for the city's historic and dense layout."

"But for a congestion charge to be successful, George Town would need a well-functioning public transport system to offer viable alternatives to driving."

"For now, Penang's public transportation is improving but still faces challenges in coverage and efficiency."

"Implementing congestion charges before strengthening public transport may face resistance from the public and local residents," he said.

MBSA BRIEFING

Shah Alam City Council (MBSA) is having a roadshow on 'Guidelines for Issuing Temporary Licenses for Business Activities in Traditional Village Areas/Private Land'. The next session will take place on Feb 28 at, Dewan Merbau MBSA, Jalan Senangin 17/2, Section 17, Shah Alam, from 3pm. For details, call 03-5510 5133 ext 1384/1698/1403/1549.

COMPOUND DISCOUNT

Motorists with outstanding parking compounds for various offences can take advantage of the RM15 flat rate offer until March 31 by Kuala Langat Municipal Council (MPKL). However, the discount does not apply to compounds issued for parking motor vehicles in special parking spaces, obstructing or causing obstruction in OKU spaces and obstructing or causing obstruction of any parking space or space. For details, call 03-3181 1809 or 012-300 4897.

CARE CENTRE GRANT

Selangor government is offering unregistered care centres up to RM5,000 to daycare, elderly care and special needs operators to assist with registration. Centres must be registered businesses or with Companies Commission of Malaysia or Registrar of Societies for a minimum six months, operate in Selangor and serve children, those with special needs or the elderly. Applications can be made at gpj.selangkah.my

BUDGET FEEDBACK

Public can give views on Kuala Lumpur City Hall's (DBKL) 2026 budget from now until April 12. For details, dbkl.gov.my.

THE STAR

28 FEB 2025

Tarikh:.....

MPKj fines 92 food premises as it tackles cleanliness, other violations



MPKj officers conducting a health inspection at one of the restaurants last month.

By MEGAT SYAHAR
megatsyahr@thestar.com.my

A TOTAL of 92 compounds were issued to food premises during Kajang Municipal Council's (MPKj) food inspection throughout January.

MPKj president Nazli Taib said out of the 92, three premises were ordered to be closed under By-Law 62, Food Establishment Licensing By-Law (MPKj) 2007.

"The premises were instructed to be shut down due to their score of less than 50% during the cleanliness inspection.

"The three restaurants affected are located in Bandar Damai Perdana, Taman Emas Cheras and Taman Industri Selaman," he said, adding that MPKj conducted a total of 251 inspections throughout January.

"The violations leading to the

compounds included food handlers not having typhoid vaccinations, failure to wear aprons or head coverings during food preparation and sale, improper disposal of food waste, operating without a licence, and not taking steps to prevent rats, flies and insects," Nazli said during the full board meeting at Menara MPKj in Kajang, Selangor.

On another issue, MPKj confirmed that several follow-up inspections from Jan 15 to 31 showed that Sungai Kabul had returned to its clear state.

Selangor Water Management Authority (LUAS) has issued a yellow alert after discovering pink-coloured water pollution affecting the river in Beranang on Jan 14.

"The source came from a box printing and manufacturing factory in Beranang, which has

been shut down," said Nazli.

He also said MPKj found that a nearby reservoir had turned a dark bluish-black colour.

"The reservoir was stagnant and had begun spilling the liquid into a sump.

"We suspect the liquid came from the same factory due to the substance being similar.

"Despite this, monitoring found that Sungai Kabul had no signs of pollution," he added.

On Feb 6, state public health and environment committee chairman Jamaliah Jamaluddin announced the closure of the factory after blue-coloured water was found in Sungai Kabul.

She said the factory was being investigated for polluting water sources under Section 79(4) of Selangor Water Management Authority (LUAS) Enactment 1999.

THE STAR

28 FEB 2025

Tarikh:.....

Council beefs up Selayang Ramadan bazaar monitoring

By LEW GUAN XI
lewguanxi@thestar.com.my

SELAYANG Municipal Council (MPS) will step up efforts to monitor Ramadan bazaars under its jurisdiction to ensure there is no reselling of trading permits to third parties.

MPS president Shahman Jalaludin told *StarMetro* that the council would deploy more of its personnel to keep an eye on bazaars in the Selangor municipality throughout the Ramadan period.

He also said traders who were given permits were selected after taking into consideration various criteria.

"This includes the applicant being a Malaysian and has received the typhoid vaccination.

"Traders must have also attended the council's Ramadan bazaar briefing session," he said after chairing MPS' full board meeting.

He said the briefing session was held on Feb 19 at Dewan Beringin in Taman Sri Gombak.

Traders were briefed about hygiene, food safety, enforcement of regulations and solid waste management.

Shahman hoped that the briefing could help traders understand guidelines set by MPS to ensure order, cleanliness and safety at Ramadan bazaars.

This year, MPS prepared 1,970 lots across 31 locations for Ramadan bazaar traders.

Previously, there had been reports that some Ramadan lots in Kuala Lumpur were being resold for huge profits.

Prime Minister Datuk Seri Anwar Ibrahim had warned that Ramadan bazaar licences found to have been resold would be revoked immediately.

Selangor youth, sports and entrepreneurship committee chairman Mohd Najwan Halimi had also reminded licensed traders to follow regulations and refrain from transferring their permits to third parties, as this could lead to legal repercussions.

On a separate matter, Shahman said the first assessment tax term this year ends today, and a late charge of RM20 would be imposed on those who fail to pay on time.

"The charge will be imposed from March 1 to March 31.

"Seizure warrants will be issued to those who still fail to pay starting April 1," he said.

He added that as of Jan 31, MPS had collected RM20.79mil in assessment tax.

This is about 31.03% of the expected total sum of RM67mil.

For arrears, Shahman said RM1.45mil, or about 15.3% of the overall RM9.5mil had been collected so far.



Shahman: MPS has 1,970 lots at 31 sites for Ramadan bazaars.

THE STAR

28 FEB 2025

Tarikh:.....

Dataran Merdeka parking woes

By FARID WAHAB
faridwahab@thestar.com.my

Underground facility appears to have fallen into disrepair

VISITORS are raising concerns over dirty, poorly lit, and cracked structures at the underground carpark beneath Dataran Merdeka in Kuala Lumpur.

They are also unhappy about several non-functional parking payment machines there, which is causing great inconvenience.

Nadila Abd Rahim said that because of this, visitors tended to crowd at the remaining few machines still functional.

"The machines are also located far from each other, forcing us to walk some distance to pay for parking," she said.

KC Chong, meanwhile, took issue with poor lighting at the underground facility, which she said posed a risk especially to women.

"Some parts of the carpark are very dark, which may encourage criminals to take advantage of the situation," she said.

S. Ganesan said the parking facility reflected poorly on Kuala Lumpur and its readiness to welcome visitors ahead of the Visit Malaysia 2026 campaign.

"This is a tourism hotspot," she said.



Poorly lit and dotted with cracked tiles, the underground parking facility beneath Dataran Merdeka has become a cause for concern. — Photos: SHAARI CHEMAT/The Star



Several parking payment machines at the carpark are non-functional.

"What kind of impression are we giving to people who visit?"

Amir Hakim Abdullah found the cracked floors and spots of discolouration on the walls thoroughly unpleasant.

"The relevant authorities should undertake works to

repair and spruce up the parking facility," he said.

Adrian Wong, meanwhile, said stronger penalties were needed to deter vandals and litterbugs in the area.

"I have seen some people throwing used plastic wraps on

the ground.

"We cannot always blame the authorities; the public should behave responsibly too," he added.

According to a banner displayed on site, the carpark operates between 6am and 8pm on

weekdays and around the clock on weekends.

Owned by Kuala Lumpur City Hall (DBKL), the facility is currently managed by a third party.

DBKL had yet to respond to requests for comment at press time.

THE STAR

28 FEB 2025

Tarikh:.....

Strategi Malaysia tangani cabaran urbanisasi

● Transformasi bandar hasil urbanisasi pesat didorong pencarian peluang kerja, pendidikan dan infrastruktur moden membawa cabaran besar, terutama peningkatan kos sara hidup

● Komitmen berterusan kerajaan, sektor swasta dan masyarakat akan memastikan pembangunan bandar mampan dapat direalisasikan untuk kesejahteraan generasi masa depan

Oleh Prof Madya Dr Khairunesa Isa
bhrencana@bh.com.my



Pensyarah Jabatan
Sains Sosial, Pusat
Pengajian Umum dan
Kokurikulum, Universiti
Tun Hussein Onn
Malaysia (UTHM)

Malaysia kini berada di ambang transformasi bandar signifikan, hasil urbanisasi pesat didorong pencarian peluang pekerjaan, pendidikan dan infrastruktur moden.

Bagaimanapun, proses urbanisasi ini membawa cabaran besar, terutama peningkatan kos sara hidup yang memberi tekanan kepada golongan muda dan keluarga berpendapatan sederhana.

Data terkini menunjukkan kadar penghijrahan ke bandar utama melebihi 75 peratus disertai dengan lonjakan harga perumahan dan kos perkhidmatan asas.

Kenaikan harga barangan keperluan dan perkhidmatan asas memberi

kesan besar kepada kehidupan penduduk bandar.

Sejak era pra-merdeka, Malaysia mengalami gelombang urbanisasi, dengan dasar pembangunan ekonomi dan insentif pelaburan asing menarik kesan ke bandar utama seperti Kuala Lumpur, Johor Bahru dan Pulau Pinang.

Dalam dekad terkini, urbanisasi memberi impak besar kepada struktur sosial dan ekonomi negara, terutama dalam aspek perumahan dan kos sara hidup.

Data Jabatan Perangkaan menunjukkan kadar urbanisasi meningkat kepada lebih 75 peratus pada 2022. Dalam tempoh lima tahun, harga perumahan di bandar utama meningkat sehingga 25 peratus, manakala kadar sewa meningkat 30 peratus.

Selain itu, kos pengangkutan turut meningkat disebabkan oleh kenaikan harga bahan api dan kesesakan lalu lintas. Urbanisasi memberi kesan ke-tara kepada sektor perumahan dan kos sara hidup.

Kenaikan harga rumah dan sewa menjadikan perumahan satu beban besar bagi ramai isi rumah. Ramai terpaksa menyewa kerana harga rumah terlalu tinggi. Kos perkhidmatan asas, seperti pengangkutan, utiliti, pendidikan dan kesihatan juga meningkat.

Kesesakan lalu lintas menambah beban dengan meningkatkan penggunaan bahan api, sementara kos perkhidmatan kesihatan semakin tinggi. Keadaan ini mencabar kesejahteraan hidup golongan berpendapatan sederhana dan mereka yang baru membina kerjaya.

Walaupun terdapat pelbagai cabaran, Malaysia melaksanakan beberapa strategi untuk mengatasi masalah ini. Pembangunan perumahan mampan menjadi salah satu tumpuan utama.

Dalam hal ini, kerajaan melaksanakan pelbagai program pemilikan kediaman seperti Rumah Ma-

laysia dan Skim Rent-to-Own (RTO) untuk membantu rakyat memiliki kediaman.

Program Perumahan Rakyat (PPR) dan Residensi Wilayah turut dipergiat, dengan sasaran pembinaan 500,000 unit rumah mampu milik menjelang 2025.

Insentif cukai dan geran khas diberikan kepada pemaaju perumahan untuk meningkatkan pembinaan unit kediaman berpatutan.

Selain itu, kerajaan turut memperkenalkan strategi mengurangkan kos pengangkutan. Projek pengangkutan awam seperti Transit Aliran Massa 3 (MRT3) dan Transit Aliran Ringan (LRT) di Lembah Klang sedang dilaksanakan untuk mengurangkan kesesakan jalan raya dan meningkatkan penggunaan pengangkutan awam.

Program Pas Bulanan My50 berjaya meningkatkan penggunaan pengangkutan awam sebanyak 30 peratus. Peningkatan sistem pengangkutan awam ini diharap dapat mengurangkan tekanan kewangan penduduk bandar.

Literasi kewangan penting tangani cabaran

Di samping itu, literasi kewangan memainkan peranan penting dalam menangani cabaran kos sara hidup. Bank Negara Malaysia (BNM) melalui Jaringan Pendidikan Kewangan (JKP) melancarkan pelbagai program literasi kewangan di peringkat komuniti.

Program seperti Celik Wang, portal MyPF dan Minggu Kesedaran Kewangan membantu lebih 500,000 peserta meningkatkan pengurusan kewangan mereka dengan purata penjimatan bulanan meningkat sebanyak RM300.

Kerjasama dengan institusi kewangan tempatan juga menyaksikan penyediaan khidmat nasihat kewangan dan bengkel pengurusan hutang kepada lebih 10,000 isi rumah pada 2023.

“Melalui dasar perumahan mampu milik, pengukuhan sistem pengangkutan awam, literasi kewangan dan penggunaan teknologi, Malaysia di landasan betul untuk hadapi cabaran urbanisasi”

Penggunaan teknologi juga memainkan peranan penting dalam mengurangkan kos sara hidup. Platform digital seperti MyPay dan aplikasi perbandingan harga seperti PriceCatcher membantu pengguna menjimatkan perbelanjaan harian mereka.

Penggunaan MyPay meningkat sebanyak 40 peratus sejak 2022, manakala aplikasi perbandingan harga membantu pengguna menjimatkan sehingga 20 peratus daripada kos harian mereka.

Inisiatif lain seperti Program DE Rantau dan Malaysia Digital membuka peluang pekerjaan digital, membolehkan lebih 150,000 rakyat bekerja dari rumah, mengurangkan kos pengangkutan sehingga 15 peratus.

Kerajaan juga memberi sokongan ekonomi setem-pat melalui program MADANI Rakyat dan Payung Rahmah. Program MADANI Rakyat membantu lebih 600,000 isi rumah dengan mengurangkan beban kos barangan keperluan sebanyak lapan peratus.

Inisiatif Payung Rahmah disalurkan kepada lebih satu juta penduduk dengan memberikan subsidi dan bantuan tunai yang membantu menstabilkan harga barangan runcit.

Pembiayaan mikro melalui Tabung Ekonomi Kumpulan Usaha Niaga (TEKUN) Nasional dan Yayasan Pembangunan Ekonomi Islam Malaysia (YAPEIM) turut menyokong usahawan kecil menyediakan produk dan perkhidmatan berpatutan.

Dalam aspek pembangunan bandar mampan, Malaysia melaksanakan projek Bandar Pintar di tempat tertentu seperti Cyberjaya dan Iskandar Malaysia di Johor.

Projek ini mengintegrasikan teknologi terkini dalam pengurusan bandar, membantu mengurangkan kos operasi dan meningkatkan kecekapan perkhidmatan.

Penggunaan teknologi dalam pengurusan trafik dan sisa buangan juga membantu mengurangkan kos serta meningkatkan kualiti hidup penduduk bandar.

Melalui dasar perumahan mampu milik, pengukuhan sistem pengangkutan awam, literasi kewangan dan penggunaan teknologi, Malaysia berada di landasan betul untuk menghadapi cabaran urbanisasi.

Komitmen berterusan kerajaan, sektor swasta dan masyarakat akan memastikan pembangunan bandar mampan dapat direalisasikan untuk kesejahteraan generasi masa depan.

Kejayaan ini akan mencerminkan nilai terkandung dalam Malaysia MADANI yang mengutamakan kesejahteraan rakyat dalam menghadapi perubahan pesat ini.

Semua artikel penulis tamu adalah pendapat peribadi, bukan pendirian rasmi BH

Elak terjebak penipuan pelaburan tidak wujud

Usah terburu-buru buat transaksi dalam talian tanpa semak kesahihan akaun penerima

Oleh Tuty Haryanti
Ahmad Rodzi
bhnews@bh.com.my

Mahu mendapatkan wang yang banyak dengan cara mudah, menyebabkan ramai orang semakin terjebak dengan penipuan pelaburan tidak wujud ketika ini.

Cara mudah untuk mengenal pasti penipuan itu adalah ia menjanjikan pulangan yang tinggi dengan risiko atau modal yang rendah.

Selain itu, penipu atau scammer kebiasaannya menjanjikan keuntungan yang tidak masuk akal.

Menariknya, penipu itu akan berusaha menyamar dengan menggunakan nama atau organisasi pelaburan sedia ada yang jelas tiada rekod yang sah.

Malah, ada kes yang penipu berusaha mendesak mangsa melabur dengan kadar segera bagi mendapatkan pulangan yang diimpikan dalam masa singkat. Penipu juga sering menggunakan gambar testimoni palsu memamerkan pelanggan yang sudah berjaya mendapatkan pulangan itu bagi mendapatkan kepercayaan mangsa baharu.

Kenali jenis scam

Terdapat beberapa jenis penipuan pelaburan tidak wujud. Ia termasuk Skim Ponzi, iaitu pelabur lama dibayar menggunakan hasil daripada pelabur baharu.

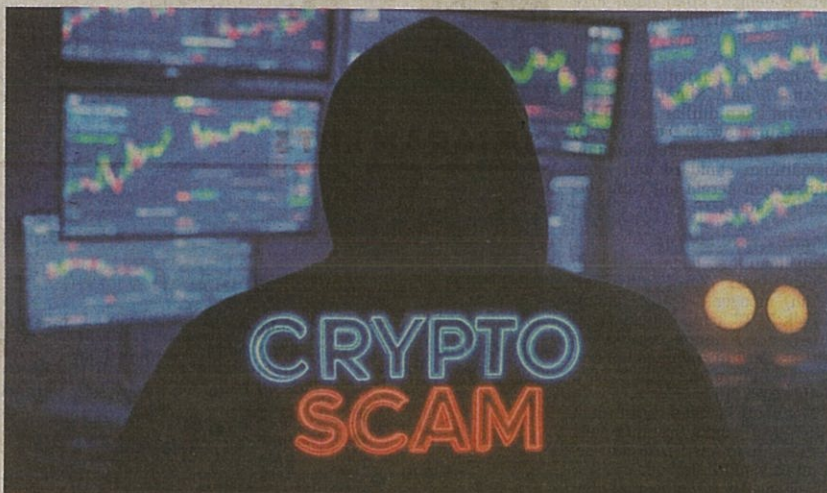
Skim itu dikesan beroperasi secara kitaran kerana tiada pelaburan yang sah dan hanya menasaskan pelabur baharu untuk mendapatkan wang.

Bagaimanapun, tarikan utama Skim Ponzi adalah janji untuk mendapatkan keuntungan yang tinggi dengan risiko rendah.

Kebiasaannya wujud risiko dalam pelaburan itu, namun tiada sebarang hasil yang terjamin.

Jenis penipuan lain adalah tawaran mata wang kripto palsu yang turut membabitkan aset dan platform digital tidak wujud.

Scammer menarik pelabur dengan janji mengenai pertukaran mata wang kripto yang menguntungkan, walaupun mungkin hanya tambahan wang digital seperti Bitcoin.



Scammer menarik pelabur dengan janji mengenai pertukaran mata wang kripto menguntungkan, walaupun mungkin hanya tambahan wang digital seperti Bitcoin. (Foto hiasan)

Namun secara realiti, pertukaran tidak wujud dan pelabur hanya akan tahu ia adalah palsu apabila mereka berdepan dengan kerugian wang deposit.

Bagaimana scammer beroperasi?

Terdapat banyak kaedah yang digunakan scammer dalam usaha menawarkan penipuan pelaburan tidak wujud.

Ia termasuk penipu menjemput mangsa ke dalam kumpulan, saluran awam di aplikasi mudah alih seperti Telegram atau WhatsApp dengan nama agensi atau mana-mana individu atau pakar terkenal dalam bidang pelaburan.

Dengan nama kumpulan atau saluran awam yang dikenali atau biasa didengari, mangsa akan lebih yakin akan kesahihannya.

Scammer dipercayai bergerak secara kumpulan dengan pentadbir atau admin yang dilantik akan menyatakan peluang skim pelaburan yang menarik.

Kemudian, beberapa ahli yang juga scammer dalam saluran tersebut akan menyatakan kononnya mereka sudah menyertai skim pelaburan dinyatakan bagi mempengaruhi mangsa.

Sebagai tarikan, admin akan menggunakan terma kewangan dan memberi testimoni tipu bagi mengukuhkan keyakinan mangsa terhadap skim pelaburan palsu yang ditawarkan.

Bagi memperdaya mangsa, penipu itu akan menawarkan promosi untuk sebarang penyertaan pelaburan dengan tempoh masa yang singkat bagi mendesak mangsa membuat keputusan de-

ngan cepat.

Selepas mangsa bersetuju untuk melabur, mereka akan mengarahkan mangsa memindahkan wang ke dalam akaun bank palsu dengan kadar segera bagi mengelak mangsa mengubah fikiran.

Scammer kemudian akan mendakwa transaksi yang dilakukan tidak berjaya atau bagi menebus keuntungan pelaburan, mangsa diminta memindahkan sejumlah wang lagi ke dalam akaun bank yang lain.

Bagaimanapun, dalam beberapa kes, mangsa akan menerima sejumlah keuntungan daripada pelaburan itu bagi memberikan keyakinan untuk menyertai skim pelaburan lain untuk menjaga keuntungan lebih tinggi.

Scammer akan menggunakan kata-kata semangat kejayaan kewangan bagi mempengaruhi dan menggelapkan mata mangsa.

Namun, selepas mereka menerima wang mangsa sekali lagi, saluran yang digunakan untuk berhubung dengan mangsa diburukkan atau ditutup.

Kedua sedemikian akan menyebabkan mangsa terpinga-pinga dan menunggu keuntungan dijanjikan yang tidak pernah wujud.

Jangan mudah terpengaruh!

Oleh itu, jangan mudah terpengaruh dengan peluang pelaburan yang menjanjikan keuntungan tidak masuk akal atau ramalan pelaburan oleh pakar-pakar kewangan atau pelaburan yang palsu.

Orang ramai juga dinasihat supaya tidak terpedaya dengan

saluran atau kumpulan awam palsu terutama yang menyamar menggunakan nama organisasi atau pakar kewangan atau pelaburan terkenal.

Paling penting adalah jangan terburu-buru dalam membuat sebarang transaksi dalam talian tanpa menyemak kesahihan akaun milik penerima dengan terperinci terlebih dahulu.

Keadaan itu boleh menyebabkan mangsa mengalami kerugian kewangan, menjadi mangsa penipuan tanpa sedar, wang simpanan lenyap dan mengakibatkan kesulitan di hari mendatang.

Elak jadi mangsa scam

Banyak langkah pencegahan yang boleh dilakukan bagi mengelak daripada menjadi mangsa penipuan antaranya adalah sentiasa berwaspada dengan sebarang saluran atau kumpulan awam di aplikasi Telegram atau WhatsApp yang menggunakan nama organisasi atau pakar kewangan terkenal.

Perlu semak terlebih dahulu kesahihan skim pelaburan yang diiklankan dan cuba elakkan daripada memindahkan wang ke akaun bank yang mencurigakan.

Mereka yang dimasukkan ke saluran atau kumpulan awam yang mencurigakan, perlu keluar segera dari saluran itu.

Selain itu, jangan klik sebarang pautan dalam teks SMS atau memberi respons pada panggilan telefon yang meragukan menggunakan nama bank. Sebaliknya, buat semakan terlebih dahulu menerusi saluran-saluran rasmi untuk memastikan kesahihan-

LANGKAH PENCEGAHAN UNTUK ELAK JADI MANGSA SCAMMER

- Sentiasa berwaspada dengan sebarang saluran atau kumpulan awam di aplikasi Telegram atau WhatsApp yang menggunakan nama organisasi atau pakar kewangan terkenal.
- Semak terlebih dahulu kesahihan skim pelaburan yang diiklankan.
- Elakkan daripada memindahkan wang ke akaun bank yang mencurigakan.
- Jika dimasukkan ke saluran atau kumpulan awam mencurigakan, keluar segera.
- Jangan klik sebarang pautan dalam teks SMS atau memberi respons pada panggilan telefon yang meragukan menggunakan nama bank.
- Ingat, institusi kewangan dan syarikat telekomunikasi tidak akan menghantar sebarang pautan menerusi SMS!
- Baca dengan terperinci kandungan OTP/Secure TAC sebelum membuat sebarang transaksi.
- Jangan mudah terpedaya dengan keuntungan pelaburan yang tidak masuk akal.
- Jika anda rasa telah menjadi mangsa 'scam', segera hubungi pihak bank.

Infografik BH

nya. Ingat, institusi kewangan dan syarikat telekomunikasi tidak akan menghantar sebarang pautan menerusi SMS!

Sentiasa ingat untuk membaca dengan terperinci kandungan OTP/Secure TAC sebelum membuat sebarang transaksi untuk mengelakkan meluluskan transaksi palsu.

Bagaimanapun, apa yang lebih penting adalah jangan mudah terpedaya dengan keuntungan pelaburan yang tidak masuk akal terutama yang menawarkan pelaburan yang rendah tetapi menjanjikan keuntungan yang tinggi.

Jika anda rasa sudah menjadi mangsa scam, segera hubungi bank anda untuk tindakan lanjut termasuk membekukan akaun buat sementara waktu.

Bagi pelanggan CIMB, sila hubungi Pusat Panggilan Pengguna di +603 6204 7788 atau hotline Pusat Respons Scam Kebangsaan (NSRC) di 997 dari 8 pagi hingga 10 malam setiap hari termasuk cuti umum. Pastikan anda membuat laporan polis secepat mungkin untuk memudahkan proses siasatan.

Artikel ini dibawakan oleh CIMB

BERITA HARIAN

Tarikh 28 FEB 2025

DBKL wujud pelan strategik urus, pantau risiko pokok tumbang

Tabung dana amanah awam dijangka jadi mekanisme pembiayaan jangka panjang

Oleh Zanariah Abd Mutalib
zanariah_mutalib@bh.com.my

Kuala Lumpur: Dewan Bandaraya Kuala Lumpur (DBKL) mewujudkan Pelan Strategik Pengurusan Risiko Pokok Teduhan Kuala Lumpur 2024-2030 bagi pengurusan pokok dan pemantauan risiko pokok tumbang di ibu negara.

Menteri di Jabatan Perdana Menteri (Wilayah Persekutuan), Dr Zaliha Mustafa, berkata pelan strategik itu diluluskan pada

mesyuarat Jawatankuasa Pengurusan Risiko Pokok Teduhan di Kuala Lumpur yang dipengerusikannya, semalam.

Beliau berkata, di bawah dokumen pelan strategik itu, satu tabung dana amanah awam akan diwujudkan yang dijangka berfungsi sebagai mekanisme pembiayaan jangka panjang, membabitkan sumber daripada kerajaan, swasta dan masyarakat.

Katanya, pelan inklusif itu juga mengambil kira banyak faktor, termasuk pengambilan arboris atau 'doktor pokok' bagi mendapatkan input daripada pelbagai pihak.

"Dengan keanggotaan 13 orang dalam jawatankuasa, termasuk dalam kalangan penyelidik Institut Penyelidikan Perhutanan Malaysia (FRIM), ini ruang untuk kita menyediakan pelan strategik yang baik, bukan saja untuk Kuala Lumpur tapi turut boleh dikongsi dengan pihak berkuasa tempatan (PBT) lain.

"Sudah tentu dalam keadaan cuaca yang tidak menentu, kemungkinan lebih banyak insiden pokok tumbang yang tidak dijangka dan membawa risiko keselamatan," katanya pada sesi soal jawab di Dewan Rakyat, semalam.

Beliau menjawab soalan tambahan Mohd Nazri Abu Hassan (PN-Merbok) mengenai usaha DBKL dalam membuat penilaian risiko pokok tumbang di Kuala Lumpur dan memastikan prosedur operasi standard (SOP)

pemantauan pokok dapat dilaksanakan dengan PBT lain.

Tanam 3,781 pokok

Sementara itu, menjawab soalan Datuk Seri M Saravanan (BN-Tapak) mengenai langkah penambahbaikan bagi menanam pokok atau binaan bagi membendung masalah cuaca panas di Tasik Titiwangsa, Dr Zaliha berkata, sehingga kini, sebanyak 3,781 pokok ditanam di kawasan itu, meliputi pelbagai spesies seperti penaga lilin,

kayu arang, gelam, kemboja, ashoka, hujan-hujan dan meranti yang terkenal dengan kanopi yang luas dan memberikan teduhan kepada pengunjung.

Katanya, pokok di Taman Tasik Titiwangsa juga ditanam dalam kluster tertentu supaya membentuk lorong angin semula jadi yang membantu pengudaraan dan mengurangkan suhu sekitar.

Pada masa sama, kemudahan seperti gazebo dan wakaf turut disediakan di sekitar taman sebagai tempat berteduh daripada terik matahari serta berehat.

"Bagaimanapun, DBKL akan meneliti keperluan untuk menambah lebih banyak pokok rendah di lokasi strategik seperti laluan pejalan kaki, kawasan lapangan, dan persisiran tasik bertujuan menyediakan lebih banyak kawasan teduhan bagi kesejahteraan pengunjung serta memperkaya biodiversiti flora dan fauna di persekitaran bandar raya," katanya.

Pelan inklusif itu juga mengambil kira banyak faktor, termasuk pengambilan arboris atau 'doktor pokok' bagi mendapatkan input daripada pelbagai pihak

Dr Zaliha Mustafa,
Menteri di Jabatan Perdana Menteri
(Wilayah Persekutuan)



JWP bakal adakan sesi temu rapat dengan penggiat seni

Jabatan Wilayah Persekutuan (JWP) akan mengadakan sesi temu rapat bersama penggiat seni termasuk seniman jalanan pada suku kedua tahun ini, untuk mendapatkan input awal sebelum Dasar Hiburan Wilayah Persekutuan dirangka.

Menteri di Jabatan Perdana Menteri (Wilayah Persekutuan), Dr Zaliha Mustafa, berkata sesi itu membabitkan penghibur jalanan yang tidak mempunyai permit persembahan bagi mengenal pasti masalah dihadapi serta jenis bantuan boleh diberikan.

Setakat ini, beliau berkata Dewan Bandaraya Kuala Lumpur (DBKL) memberikan permit rasmi kepada 579 seniman jalanan merangkumi 374 orang dalam kategori Seni Persembahan Muzik (SPM) dan 205 individu bagi Seni Visual Kreatif (SVK) seperti badut, maskot, silap mata, dan pelukis inai.

"Langkah ini membolehkan Kuala Lumpur mempunyai komuniti penghibur jalanan yang teratur, berkualiti dan mampu menjadi daya tarikan pelancongan," katanya pada Waktu Pertanyaan-Pertanyaan Menteri di Dewan Rakyat semalam.

Dr Zaliha menjawab soalan P Prabakaran (PH-Batu) mengenai inisiatif DBKL untuk mengangkat martabat penghibur jalanan di Kuala Lumpur, seperti di kota utama dunia termasuk London dan Paris dalam usaha menjadikan bandar raya itu sebagai kota budaya menjelang Tahun Melawat Malaysia 2026 (VM2026).

Berhubung acara VM2026, Dr Zaliha berkata, seniman jalanan terutama di Kuala Lumpur disarankan tidak hanya memainkan lagu pop atau jiwang, tetapi turut memilih lagu klasik dengan sentuhan moden bagi membantu pelancong mengenali muzik tradisional Malaysia seperti gamelan dan ghazal.

Selain itu, golongan itu diharapkan membaiki penampilan, berpakaian sopan ketika membuat persembahan dan berinteraksi dengan penonton secara lebih profesional.

Dr Zaliha berkata, DBKL turut mewajibkan Bengkel Pemantapan KL Street Artist bagi setiap pembaharuan permit sebagai syarat utama untuk memastikan seniman jalanan terus mematuhi garis panduan dan meningkatkan kualiti persembahan.

Bengkel itu antara lain bertujuan memastikan seniman jalanan memahami peraturan dan garis panduan mengenai lokasi dibenarkan, waktu operasi dan had bunyi supaya persembahan tidak mengganggu suasana sekitar.

BERITA HARIAN
Tarikh... 28 FEB 2025

Pantau jualan 'jajan' depan sekolah

- KPM jalin kerjasama banteras jualan makanan ringan berbahaya
- Lebih 40 meter dari pintu sekolah tugas PBT

Oleh ADNAN IBRAHIM

BATU PAHAT – Kementerian Pendidikan (KPM) akan menjalinkan kerjasama dengan pihak berkuasa tempatan (PBT) bagi membanteras aktiviti penjualan termasuk makanan ringan atau 'jajan' terutama yang boleh membahayakan pelajar di hadapan sekolah seluruh negara.

Ketua Pengarah Pendidikan, Azman Adnan berkata, langkah ini perlu kerana kementerian hanya bertanggungjawab ke atas jualan di kantin sekolah di samping memastikan tiada sebarang aktiviti jualan dilakukan sekitar 40 meter dari kawasan sekolah.

Katanya, pihaknya percaya Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan (KPKT) serta Kementerian Kesihatan (KKM) sudah mengeluarkan garis panduan sewajarnya untuk mengatasi masalah penjualan makanan tidak sihat di kawasan sekolah.

"Dari sudut peraturan dan undang-undang, KPM hanya boleh menguatkuasakan larangan penjualan 40 meter dari pintu utama dan keseluruhan pagar sekolah.

"Jika ada aktiviti jualan yang berada di luar kawasan dari jarak itu, ia adalah di bawah tanggungjawab PBT," katanya ketika mengulas mengenai penjualan makanan di luar kawasan sekolah selepas Peluncuran Sekolah Digital di Sekolah Kebangsaan (SK) Seri Telok di Parit Yaani di sini



AZMAN (kanan) beramah mesra dengan pelajar pada Majlis Peluncuran Sekolah Digital di SK Seri Telok di Parit Yaani, Batu Pahat semalam.

Gummy ball berlambak di pasaran



semalam.

Sementara itu, Azman berkata, enam buah sekolah akan dijadikan sebagai sekolah rintis untuk Sekolah Digital dalam usaha meningkatkan kualiti pendidikan berasaskan perkembangan teknologi terkini.

Katanya, projek rintis sekolah digital anjuran Yayasan Didik Negara (YDN) ini telah dilaksanakan

di lima buah sekolah rendah di Sabah dan sebuah sekolah di Johor.

Katanya, SK Pulau Aman di Pulau Pinang turut akan disenaraikan sebagai Sekolah Digital.

"Bagaimanapun, kejayaan pelaksanaan pendidikan digital memerlukan perancangan teliti, sumber yang mencukupi dan pembangunan profesional berterusan untuk para pendidik.

"Adalah penting untuk menangani jurang digital dan memastikan semua murid mempunyai akses kepada teknologi dan sumber pendidikan digital berkualiti tinggi," katanya.

KOSMO

Tarikh: 28 FEB 2025

Mampu kurangkan
kesesakan sehingga
20 peratus

KUALA LUMPUR

Caj kesesakan di KL, JB dan George Town sedang dikaji

Pelaksanaan caj kesesakan dijangka dapat mengurangkan sekitar 20 peratus kesesakan jalan raya di Kuala Lumpur, kata Menteri di Jabatan Perdana Menteri (Wilayah Persekutuan), Dr Zaliha Mustafa.

Menurutnya, jangkaan itu dibuat berdasarkan pelaksanaan caj kesesakan di bandar antarabangsa.

Beliau berkata, ketika ini kerajaan sedang meneliti beberapa mekanisme yang telah digunakan di bandar-bandar utama dunia. "Pengalaman dari bandar seperti London dan Stockholm menunjukkan bahawa pelaksanaan caj kesesakan mampu mengurangkan kesesakan sehingga 20 hingga 30 peratus, manakala kajian di New York dan Singapura mendapati sistem ini boleh menurunkan jumlah trafik sekitar 10 hingga 15 peratus.

"Selari dengan hasil kajian antarabangsa, jika caj kesesakan dilaksanakan di Kuala Lumpur, ia dijangka dapat mengurangkan kesesakan sekitar 20 peratus," katanya ketika menjawab soalan **Datuk Azman Nasrudin (PN-Padang Serai)** pada Waktu Pertanyaan Menteri di Dewan Rakyat pada Khamis.

Azman ingin tahu apakah mekanisme caj kesesakan yang bakal digunakan sekiranya ia di-

laksanakan dan jumlah penurunan kesesakan yang dijangka oleh kerajaan.

Menurut Dr Zaliha, perkara lain yang turut menjadi pertimbangan kerajaan adalah kadar caj kesesakan yang wajar untuk dikenakan.

"Bagi memastikan caj kesesakan ini berjaya, kadar caj kesesakan tidak boleh terlalu rendah dan hendaklah ditetapkan kepada suatu nilai yang akan menyurutkan atau *discouraged* pengguna daripada melalui jalan terbabit.

"Tetapi kerajaan juga tidak mahu caj berkenaan menambah beban pengguna jika diletakkan terlampau tinggi," ujarnya.

Berkongsi situasi kesesakan di Kuala Lumpur, Zaliha berkata, purata kenderaan keluar masuk adalah sebanyak 1.5 juta sehari dan purata 24 jam dalam satu masa, terdapat enam juta kenderaan di dalam ibu kota.

Dalam masa sama, katanya, jumlah pengguna pengangkutan awam di Kuala Lumpur hanya 25 peratus.

"Pengguna jalan raya lebih

memilih untuk membawa kenderaan sendiri berbanding menaiki pengangkutan awam disebabkan kelemahan dalam *first mile - last mile*.

"Dalam hal ini, saya senada dengan Menteri Pengangkutan (Anthony Loke) bahawa penguatkuasaan caj kesesakan tidak sesuai dilakukan sebelum sesebuah bandar raya mempunyai integrasi sistem pengangkutan awam yang lengkap.

"Sehubungan itu, Jabatan Wilayah Persekutuan (JWP) akan memastikan usaha memantapkan jaringan pengangkutan awam di Kuala Lumpur berjalan serentak dengan kajian caj kesesakan oleh Institut Penyelidikan Keselamatan Jalan Raya Malaysia (MIROS) serta Perbadanan Teknologi Hijau dan Perubahan Iklim Malaysia (MGTC)," katanya.

Beliau berkata, kajian itu merangkumi pelbagai aspek, termasuk mekanisme pelaksanaan, unjuran penurunan jumlah trafik, serta kadar peningkatan penggunaan pengangkutan awam sekiranya caj tersebut diperkenalkan.



DR ZALIHA



Pelaksanaan caj kesesakan dijangka dapat mengurangkan sekitar 20 peratus kesesakan jalan raya di Kuala Lumpur. - Gambar hiasan

Dr Zaliha turut memaklumkan, hasil kajian dilakukan kerajaan mendapati selain Kuala Lumpur, dua lagi bandar raya di Malaysia yang berpotensi untuk pelaksanaan caj kesesakan adalah George Town dan Johor Bahru.

Mengulas lanjut, beliau berkata, kajian Prasarana Malaysia Berhad pada 2020 menunjukkan kerugian yang ditanggung nega-

ra akibat kesesakan jalan raya ialah RM20 bilion.

"Berdasarkan anggaran ini, jika kita berjaya mengurangkan kesesakan sebanyak satu peratus terutama di kawasan Central Business District (CBD) seperti Bukit Bintang, Lembah Pantai, Setiawangsa dan Wangsa Maju, negara mampu menjimatkan RM200 juta," kata beliau.

SH 28/2

SPRM akan panggil lapan lagi saksi kes libatkan bekas pegawai PM ke-9

SHAH ALAM - Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia (SPRM) akan memanggil lapan lagi saksi bagi membantu siasatan berhubung penahanan empat pegawai bekas Perdana Menteri ke-9.

Ketua Pesuruhjaya SPRM, Tan Sri Azam Baki berkata, kesemua saksi tersebut akan dipanggil dalam masa terdekat iaitu dalam minggu ini.

Menurut beliau, lapan saksi tersebut akan dipanggil bermula minggu ini dan minggu hadapan.

"Selain itu, Bahagian Pencegahan Wang Haram

(AMLA) sedang meneliti dokumen-dokumen yang dirampas.

"Siasatan dijalankan di bawah Akta Pencegahan Rasuah 2009 dan Akta Pencegahan Pengubahan Wang Haram, Pencegahan Pembiayaan Keganasan dan Hasil Daripada Aktiviti Haram 2001 (AMLATFPUAA)," katanya pada Khamis.

Menyentuh sama ada bekas Perdana Menteri ke-9, Datuk Seri Ismail Sabri Yaakob atau individu kenamaan akan dipanggil untuk dirakam percakapan, Azam enggan mengulas lanjut.

SINAR HARIAN
28 FEB 2025

Tarikh:

KPM-PBT banteras gerai 'jajan' depan sekolah

um
28/2

0

Oleh **ADNAN IBRAHIM**
utusannews@mediamulia.com.my

BATU PAHAT: Kementerian Pendidikan (KPM) dengan kerjasama pihak berkuasa tempatan (PBT) akan mengekang penjualan makanan ringan di depan kawasan sekolah bagi mengelakkan kejadian tidak diingini berlaku.

Kerjasama itu bagi memastikan golongan pelajar, terutamanya murid sekolah rendah tidak terdedah dengan makanan tidak berkhasiat yang boleh menjejaskan kesihatan.

Ketua Pengarah Pendidikan, Azman Adnan berkata, tindakan itu perlu kerana KPM hanya bertanggungjawab terhadap jualan makanan di kantin sekolah.

Katanya, KPM tidak membenarkan aktiviti penjualan dilakukan dalam radius 40 meter dari kawasan sekolah.

Beliau berkata, perkara itu sudah pun dikeluarkan oleh Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan (KPKT) selain Kementerian Kesihatan (KKM) mengeluarkan garis panduan bagi mengatasi masalah penjualan makanan ringan di kawasan sekolah.

"KPM hanya boleh menguatkuasakan larangan penjualan 40 meter dari pintu utama dan keseluruhan pagar sekolah.

"Jika ada jualan di luar kawasan dari jarak itu, ia terletak di bawah tanggungjawab PBT," katanya selepas Majlis Peluncuran Sekolah Digital di Sekolah Kebangsaan (SK) Seri Telok di Parit Yaani, di sini semalam.

UTUSAN MALAYSIA

Tarikh: 28 FEB 2025

KPM-PBT banteras gerai 'jajan' depan sekolah

UM 28/2 Dari muka 1

Baru-baru ini, seorang murid Tahun Empat Sekolah Kebangsaan Sungai Dua, Butterworth, Mohammad Fahmi Hafiz Mohammad Fakhruddin, 10, meninggal dunia selepas tercekik gula-gula kenyal berbentuk mata yang dibelinya sebelum sesi persekolahan Kelas Al-Quran dan Fardu Ain (KAFA).

Kanak-kanak itu pada mulanya mengalami sesak nafas akibat tercekik gula-gula berkenaan sebelum dikejarkan ke hospital dan berada dalam keadaan kritikal sebelum meninggal dunia.

Azman Adnan berkata, penguurusan sekolah juga sering mengingatkan para pelajar supaya membeli makanan yang dijual di kantin sekolah kerana ia adalah makanan dibenarkan untuk dijual kepada mereka.

"Dari sudut kesihatan, pihak kami komited melakukan kerjasama dengan pihak berkuasa tempatan supaya pengawasan sewajarnya dapat dilakukan," katanya.

Insiden yang menimpa Mohammad Fahmi Hafiz mendapat perhatian banyak pihak menyaksikan pasukan penyiasat Jabatan Kesihatan Negeri Pulau Pinang (JKNPP) menyita produk 'gummy' yang dijual di sebuah premis di Jalan Sungai Dua, Butterworth, pada minggu lalu.

Pengerusi Jawatankuasa Belia, Sukan dan Kesihatan negeri, Daniel Gooi Zi Sen berkata, pemeriksaan keatas gerai-gerai di kawasan sekitar



AZMAN Adnan (kanan) beramah mesra dengan para pelajar pada Majlis Peluncuran Sekolah Digital di Sekolah Kebangsaan Seri Telok di Parit Yaani, Batu Pahat, semalam.

Sungai Dua juga telah dijalankan.

KKM turut mengambil langkah drastik mengarahkan platform jualan secara dalam talian untuk menghentikan penjualan gula-gula kenyal berkenaan.

Menterinya, Datuk Seri Dr. Dzulkifly Ahmad berkata, kementerian bekerjasama rapat dengan Suruhanjaya Komunikasi dan Multimedia (MCMC) bagi menghentikan penjualan gula-gula itu dalam platform dalam talian.

"Kita sudah mengarahkan platform Shopee dan TikTok untuk

menurunkan iklan yang menjual gula-gula kenyal itu.

"Kita juga mengarahkan PKD (Pejabat Kesihatan Daerah) seluruh negara untuk melakukan penguatkuasaan di premis fizikal dan merampas produk yang masih dijual," katanya.

Pertubuhan bukan kerajaan (NGO) pengguna turut menyuarakan pandangan meminta pihak berkuasa membanteras penjualan makanan ringan yang berisiko menyebabkan kanak-kanak tercekik.

Pegawai Pendidikan Persatuan Pengguna Pulau Pinang (CAP), NV Subbarow berkata, pihak berkuasa perlu menghentikan sikap lepas tangan dalam menangani isu makanan ringan yang membahayakan kesihatan kanak-kanak.

"Kanak-kanak tidak tahu mengenai kualiti dan kandungan makanan yang mereka beli. Mereka tertarik dengan warna dan rasa manis sahaja. Oleh itu, perlu ada undang-undang ketat terhadap makanan yang dijual kepada kanak-kanak," katanya.

UTUSAN MALAYSIA

Tarikh: 28 FEB 2025.....

Selaraskan caj GL, bayar dan tuntutan

Oleh MOHAMAD HAFIZ
YUSOFF BAKRI
hafizyusoff@mediamula.com.my

PETALING JAYA: Caj di hospital swasta perlu diselaraskan pada kadar standard sama ada menggunakan surat jaminan (GL) atau bayar dahulu dan tuntutan (pay and claim) kemudian.

Pakar Perubatan Kesihatan Awam, Datuk Dr. Zainal Ariffin Omar berkata, pelaksanaan tersebut lebih telus dan tidak membebankan mana-mana pihak termasuk pesakit mahupun pemegang polisi insurans

pada masa akan datang. Katanya, langkah berkenaan juga secara tidak langsung dapat memastikan proses pembayaran dan tuntutan berjalan lancar dan jelas.

"Penetapan caj untuk kedua-dua kaedah perlu sama dengan kadar yang munasabah dan sesuai.

"Apa yang penting garis panduan perlu diwujudkan berhubung isu caj ini dan perlu dipatuhi.

"Namun ada hospital yang mengenakan caj lain termasuk peralatan dan sebagainya," ka-



Namun, ada hospital swasta yang mengenakan caj lebih rendah sekiranya bayar sendiri berbanding bayaran menerusi insurans."

ZAINAL ARIFFIN OMAR

tanya kepada *Utusan Malaysia* di sini, semalam.

Sebelum ini, Timbalan Menteri Kewangan, Lim Hui Ying berkata, berdasarkan kajian ke atas bil tuntutan hospital swasta kepada syarikat insurans dan pengendali takaful (ITO), terdapat kes tertentu yang menunjukkan jumlah kos rawatan lebih tinggi bagi pesakit yang menggunakan surat jaminan berbanding mereka yang membayar dahulu sebelum membuat tuntutan.

Dalam pada itu, Pakar Kesihatan Awam, Universiti Kebangsaan Malaysia (UKM), Prof. Dr.

Sharifa Ezat Wan Puteh berkata, undang-undang berkaitan caj di hospital swasta tidak menyeluruh termasuk kaedah pembayaran.

"Undang-undang untuk bayaran caj konsultasi ada tetapi perkara berkaitan kemudahan lain yang berkaitan seperti makan minum atau wad belum wujud.

"Namun, ada hospital swasta yang mengenakan caj lebih rendah sekiranya bayar sendiri berbanding bayaran menerusi insurans. Ini kerana, caj dinaikkan kerana bayaran dibuat oleh syarikat insurans," jelasnya.

Pegawai kanan jabatan akauntan didakwa terima rasuah

um 28/2

SHAH ALAM: Seorang pegawai kanan Jabatan Akauntan Negara mengaku tidak bersalah di Mahkamah Sesyen di sini, semalam atas pertuduhan menerima rasuah puluhan ribu ringgit antara 2021 hingga Mei tahun lalu.

Tertuduh, Abang Ismail Abang Puteh membuat pengakuan itu selepas 12 pertuduhan dibacakan ke atasnya di hadapan Hakim Datuk Mohd. Nasir Nordin.

Mengikut pertuduhan, tertu-

duh berusia 48 tahun didakwa menerima suapan keseluruhan berjumlah RM237,985 sebanyak 12 kali tanpa balasan daripada seorang pengarah sebuah syarikat perkhidmatan teknologi kerana memberi maklumat tender dan membuat pengesahan kerja pada Borang Penyelesaian Kerja bagi perkhidmatan sama.

Ketika menjawat jawatan sebagai Penolong Pengarah Kanan, Abang Ismail didakwa

menerima suapan sebanyak RM12,400, RM12,950, RM44,268 dan RM27,000 antara 11 Januari 2021 hingga 15 Disember 2021.

Kemudian, bapa kepada tiga orang anak itu didakwa menerima suapan RM35,000, RM11,650, RM12,250, RM24,400, RM21,600, RM11,905, RM12,000 dan RM12,600 ketika berkhidmat sebagai Pegawai Teknologi Maklumat Gred F44 antara 2 Mac 2022 hingga 15 Mei 2024.

Kuala Lumpur: Lapan individu akan dipanggil Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia (SPRM) bagi dirakam keterangan berhubung siasatan terhadap empat pegawai kanan bekas Perdana Menteri, Datuk Seri Ismail Sabri Yaakob.

Ketua Pesuruhjaya SPRM Tan Sri Azam Baki (**gambar**) berkata, lapan saksi itu akan dipanggil bagi membantu siasatan dalam masa terdekat seawal minggu ini.

"Kami akan memanggil lapan orang saksi dalam minggu ini dan minggu hadapan," katanya kepada BH di sini, semalam.

Bagaimanapun, beliau tidak mendedahkan butiran mengenai identiti lapan individu berkenaan.

KES EMPAT PEGAWAI KANAN ISMAIL SABRI DISIASAT

HM 28/2

8 individu dipanggil rakam keterangan

Di samping itu, katanya, Bahagian Pencegahan Wang Haram (AMLA) kini sedang meneliti dokumen yang dirampas membabitkan siasatan kes itu.

"Dokumen-dokumen berkenaan sedang diteliti dan siasatan bukan sahaja mengikut Akta Suruhanjaya Pencegahan Rasuah 2009.

"Siasatan turut dijalankan mengikut, Akta Pencegahan Pengubahan Wang Haram, Pencegahan Pembiayaan Keganasan dan Hasil daripada Aktiviti Haram 2001," katanya.

Ketika ditanya sama ada Ismail akan turut dipanggil bagi membantu siasatan, Azam berkata, SPRM akan memanggil sesiapa sahaja untuk memberi keterangan bagi membantu siasatan.

Mengenai perkembangan siasatan, Azam berkata, siasatan sedang berjalan dan beliau tidak dapat memastikan bila siasatan akan dapat dilengkapkan.

Pada Sabtu lalu, media



melaporkan SPRM menahan empat pegawai yang mempunyai kaitan dengan Ismail Sabri kerana disyaki terbabit rasuah.

Sumber rapat SPRM memaklumkan, perintah reman terhadap empat individu itu dikeluarkan di Mahkamah Putrajaya oleh Majistret Irza Zulaiha pada Jumaat lalu.

Tiga daripada individu termasuk bergelar Datuk kemudian dibebaskan selepas tempoh tahanan reman tiga

hari mereka berakhir pada Selasa, manakala seorang lagi sudah dibebaskan pada Ahad lalu.

Selain itu, SPRM dilaporkan menyita wang tunai lebih RM100 juta yang disyaki ada kaitan dengan dana politik, dalam serbuan terhadap sebuah rumah milik bekas pegawai kanan kepada bekas Perdana Menteri ke-9 itu.

Sumber memberitahu New Straits Times (NST), wang berkenaan ditemui dalam beberapa beg dan peti besi dalam bilik di kediaman itu.

Penyiasat SPRM turut merampas dokumen, barang kemas dan peranti elektronik ketika melakukan serbuan di kediaman itu.

RISIKO POKOK TUMBANG

DBKL laksana pelan strategik urus risiko

Kuala Lumpur: Dewan Bandaraya Kuala Lumpur (DBKL) mewujudkan Pelan Strategik Pengurusan Risiko Pokok Teduhan Kuala Lumpur 2024-2030 bagi pengurusan pokok dan pemantauan risiko pokok tumbang di ibu negara.

Menteri di Jabatan Perdana Menteri (Wilayah Persekutuan) Dr Zaliha Mustafa berkata, pelan strategik itu diluluskan pada mesyuarat Jawatankuasa Pengurusan Risiko Pokok Teduhan di Kuala Lumpur yang dipengerusikan beliau pada kelmarin.

Zaliha memaklumkan, di bawah dokumen pelan strategik itu, satu tabung dana amanah awam akan diwujudkan, yang dijangka berfungsi sebagai mekanisme pembiayaan jangka panjang membabitkan sumber daripada kerajaan, swasta dan masyarakat.

Menurutnya, pelan inklusif itu juga mengambil kira banyak faktor termasuk pengambilan arboris atau 'doktor pokok' bagi mendapatkan input daripada pelbagai pihak.

"Dengan keanggotaan 13 orang dalam jawatankuasa itu termasuk dalam kalangan penyelidik Institut Penyelidikan Perhutanan Malaysia (Frim), ini ruang un-



HM
28/2

Ini ruang untuk kita menyediakan pelan strategik yang baik, bukan saja untuk Kuala Lumpur tapi boleh dikongsi dengan PBT lain"

Zaliha

tuk kita menyediakan pelan strategik yang baik, bukan saja untuk Kuala Lumpur tapi turut boleh dikongsi dengan pihak berkuasa tempatan (PBT) lain.

"Sudah tentu dalam keadaan cuaca yang tidak menentu, kemungkinan lebih banyak insiden pokok tumbang yang tidak dijangka dan membawa risiko keselamatan," katanya pada sesi soal jawab di Dewan Rakyat di sini, semalam.

Beliau menjawab soalan tambahan **Mohd Nazri Abu Hassan (PN-Merbok)** mengenai usaha DBKL dalam membuat penilaian risiko pokok tumbang di Kuala Lumpur dan memastikan prosedur operasi standard (SOP) pemantauan pokok dapat disera-gamkan dengan PBT lain.

HARIAN METRO

Tarikh: 28 FEB 2025