

UNDANG-UNDANG KECIL

CETAKAN SEMULA

**UNDANG-UNDANG KECIL PASAR
(MAJLIS BANDARAYA SUBANG JAYA) 2007**

Mengandungi segala pindaan hingga 10 Disember 2020.

DITERBITKAN OLEH
JABATAN UNDANG-UNDANG
MAJLIS BANDARAYA SUBANG JAYA
2021

AKTA KERAJAAN TEMPATAN 1976

**UNDANG-UNDANG KECIL PASAR
(MAJLIS BANDARAYA SUBANG JAYA) 2007**

SUSUNAN UNDANG-UNDANG KECIL

BAHAGIAN I

PERMULAAN

Undang -
Undang
Kecil

1. Nama dan permulaan kuat kuasa
2. Pemakaian
3. Tafsiran

BAHAGIAN II

PERMOHONAN LESEN

4. Larangan ke atas pasar persendirian, gerai atau petak di sesuatu pasar awam tanpa lesen
5. Permohonan lesen
6. Sahnya lesen
7. Lesen
8. Fi lesen
9. Penyerahan lesen
10. Terma dan syarat lesen
11. Pengantungan lesen
12. Pembatalan lesen
13. Rayuan
14. Mempamerkan lesen
15. Tuan punya gerai atau petak hendaklah hadir
16. Pelantikan nomi
17. Gerai atau petak tidak boleh diserahkan, dipajak, disewa atau disewa kecil

BAHAGIAN III

KEHENDAK KHAS BAGI LESEN PASAR PERSENDIRIAN

18. Kehendak bangunan bagi pasar persendirian
19. Terma dan syarat lesen pasar persendirian
20. Lesen gerai dikehendaki dalam pasar persendirian

BAHAGIAN IV

KEHENDAK KEBERSIHAN DAN KESIHATAN

Undang -
Undang
Kecil

21. Kehendak bagi penjualan daging dan ikan
22. Bekalan air
23. Kehendak kebersihan
24. Kebersihan kawasan gerai atau petak hendaklah dipelihara bersih
25. Pembuangan sampah
26. Pemeriksaan perubatan

BAHAGIAN V

LARANGAN

27. Larangan ke atas pembaziran air
28. Penjualan makanan tidak berkhasiat dilarang
29. Halangan
30. Peredup dan ubahsuaian
31. Penggunaan kereta beroda besi adalah dilarang
32. Membawa masuk kenderaan
33. Api
34. Menyalahgunakan gerai atau petak
35. Kacau ganggu
36. Meminta sedekah dan mendedahkan apa-apa kecacatan dilarang
37. Larangan bekerja di pasar
38. Mengganggu pemasangan elektrik atau air
39. Pemasangan perkakas atau sambungan elektrik

BAHAGIAN VI

PELBAGAI

40. Peraturan tempat penjualan
41. Pas kenderaan
42. Pas untuk tuan punya gerai atau petak dan pembantu
43. Bentuk pas
44. Pas gantian
45. Waktu operasi pasar awam

BAHAGIAN VII

PENGUATKUASAAN

46. Kuasa untuk memeriksa
47. Kuasa untuk mengusir orang yang melanggar peraturan dan menamatkan pajakan
48. Kuasa penangkapan
49. Kuasa menyita
50. Kuasa menutup

BAHAGIAN VIII

AM

Undang -
Undang
Kecil

51. Penalti am
52. Pendakwaan
53. Pengkompaunan kesalahan
54. Kuasa pegawai polis di bawah Undang-Undang Kecil ini
55. Pembatalan dan peruntukan peralihan

JADUAL

AKTA KERAJAAN TEMPATAN 1976

UNDANG-UNDANG KECIL PASAR
(MAJLIS BANDARAYA SUBANG JAYA) 2007

PADA menjalankan kuasa yang diberikan di bawah subseksyen 73(d) Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*], Majlis Bandaraya Subang Jaya membuat dan menurut seksyen 103 Akta tersebut Pihak Berkuasa Negeri mengesahkan undang-undang kecil yang berikut:

BAHAGIAN I

PERMULAAN

Nama dan permulaan kuat kuasa

1. (1) Undang–Undang Kecil ini bolehlah dinamakan **Undang-Undang Kecil Pasar (Majlis Bandaraya Subang Jaya) 2007**.
- (2) Undang-Undang Kecil ini mula berkuat kuasa pada 19 Julai 2007.

Pemakaian

2. Undang-Undang Kecil ini hendaklah terpakai hanya bagi kawasan pentadbiran Majlis Bandaraya Subang Jaya.

Tafsiran

3. Dalam Undang-Undang Kecil ini, melainkan jika konteksnya menghendaki makna yang lain-

“gerai” termasuklah mana-mana gerai berkunci, meja, setor, bangku panjang, bakul, kerusi, kayu kandar, petak peraga dinding, papan tunjuk dari apa-apa jua jenis atau apa-apa lain yang berkaitan dengannya, sama ada mudah alih atau bukan mudah alih dan sama ada beroda atau tidak, yang di atasnya atau di dalamnya makanan, minuman atau barang-barang dari apa-apa jenis dijual atau didedahkan untuk jualan di mana-mana tempat persendirian atau tempat awam;

“Majlis” ertinya Majlis Bandaraya Subang Jaya ;

“pasar” termasuklah pasar awam dan pasar persendirian;

“pasar awam” ertinya sesuatu pasar yang dipunyai, dipajakkan atau diselenggarakan oleh Majlis;

“pasar persendirian” ertinya sesuatu pasar selain pasar awam;

“petak” ertinya mana-mana ruangan yang ditetapkan dalam lingkungan sesuatu pasar dan digunakan untuk menjual apa-apa barang yang diluluskan oleh Pihak Berkuasa Melesen; dan

“Pihak Berkuasa Melesen” ertinya Datuk Bandar atau Setiausaha atau Pegawai Kesihatan Majlis atau mana-mana pegawai diberi kuasa secara bertulis oleh Datuk Bandar;

“tuan punya gerai” ertinya mana-mana orang yang dilesen oleh Pihak Berkuasa Melesen untuk menjual dalam pasar termasuklah orang yang bertanggungjawab terhadap gerai tersebut.

BAHAGIAN II

PERMOHONAN LESEN

Larangan ke atas pasar persendirian, gerai atau petak di sesuatu pasar awam tanpa lesen

4. (1) Tiada seorang pun boleh menubuhkan, mengelolakan atau menjalankan pasar persendirian, gerai atau petak di sesuatu pasar awam, di mana-mana tempat, pegangan atau bangunan, tanpa lesen yang dikeluarkan oleh Pihak Berkuasa Melesen.

(2) Sesiapa yang melanggar perenggan (1) adalah melakukan kesalahan di bawah Undang-Undang Kecil ini.

Permohonan lesen

5. Setiap permohonan bagi mendapatkan lesen hendaklah dibuat secara bertulis kepada Pihak Berkuasa Melesen dalam borang yang ditetapkan oleh Pihak Berkuasa Melesen dari semasa ke semasa.

Sahnya lesen

6. Sesuatu lesen melainkan jika ia tidak digantung atau dibatalkan hendaklah terus berkuat kuasa daripada tarikh pembayaran sehingga 31 Disember dan hendaklah diperbaharui sebelum tamat tempoh lesen itu.

Lesen

7. Setiap lesen hendaklah menyatakan-

- (a) tempoh sahnya;
- (b) jenis barang; dan
- (c) terma, syarat dan sekatan sebagaimana yang difikirkan patut untuk dikenakan oleh Pihak Berkuasa Melesen.

Fi lesen

8. (1) Fi lesen bagi gerai, petak dan pasar persendirian, adalah seperti yang diperihalkan dalam Jadual Pertama dan Jadual Kedua.
- (2) Fi lesen hendaklah dibayar terlebih dahulu sebelum lesen itu dikeluarkan.

Penyerahan lesen

9. Pemegang lesen hendaklah menyerahkan balik lesennya kepada Pihak Berkuasa Melesen apabila lesen itu tamat tempohnya, dibatalkan atau digantung.

Syarat lesen

10. Setiap lesen dikeluarkan adalah tertakluk kepada terma dan syarat difikirkan patut oleh Pihak Berkuasa Melesen untuk dikenakan dan sekiranya mana-mana terma dan syarat itu dilanggar, lesen itu boleh digantung, dibatalkan atau dimansuhkan pada bila-bila masa oleh Pihak Berkuasa Melesen.

Penggantungan lesen

11. (1) Pihak Berkuasa Melesen boleh mengarahkan sesuatu lesen itu digantung sementara pemegang lesen mengemukakan suatu surat tunjuk sebab menentang pembatalan lesen dibuat.
- (2) Pihak Berkuasa Melesen boleh mengarahkan penangguhan sementara operasi bagi lesen gerai, petak atau pasar persendirian yang digantung.

Pembatalan lesen

12. (1) Pihak Berkuasa Melesen boleh membatalkan sesuatu lesen yang diberikan jika berpuas hati bahawa—
- (a) pemegang lesen itu melanggar mana-mana peruntukan Undang-Undang Kecil ini atau gagal mematuhi apa-apa terma dan syarat atau sekatan yang dikenakan ke atasnya, tidak kira sama ada pendakwaan telah dibawa bagi sesuatu kesalahan berkenaan pelanggaran sedemikian; atau
 - (b) pemegang lesen itu telah, sama ada berkaitan dengan permohonan lesen itu atau pada bila-bila masa selepas lesen dikeluarkan, mengemukakan kepada Pihak Berkuasa Melesen, dokumen atau pengisytiharan yang palsu, mengelirukan atau tidak tepat sama ada dibuat oleh atau bagi pihak pemegang lesen; atau
 - (c) pemegang lesen itu telah disabitkan atas apa-apa kesalahan di bawah Undang-Undang Kecil ini.

- (2) Sebelum membatalkan sesuatu lesen, Pihak Berkuasa Melesen hendaklah memberikan kepada pemegang lesen itu suatu notis bertulis mengenai niatnya untuk berbuat

sedemikian dan menghendaki pemegang lesen itu mengemukakan suatu surat tunjuk sebab dalam tempoh tujuh (7) hari bekerja dari tarikh notis, dengan menyatakan sebab lesen itu tidak patut dibatalkan.

(3) Jika Pihak Berkuasa Melesen memutuskan untuk membatalkan lesen tersebut selepas pemegang lesen mengemukakan surat tunjuk sebab di bawah perenggan (2), Pihak Berkuasa Melesen serta merta memberitahu pemegang lesen secara bertulis mengenai keputusannya itu.

(4) Pembatalan sesuatu lesen hendaklah mula berkuat kuasa –

- (a) jika tiada rayuan di bawah undang-undang kecil 13 dibuat terhadap pembatalan sedemikian, apabila luputnya tempoh empat belas (14) hari dari tarikh notis pembatalan itu disampaikan kepada pemegang lesen; atau
- (b) jika terdapat rayuan terhadap pembatalan sedemikian, apabila pembatalan itu disahkan oleh Majlis.

(5) Jika suatu lesen telah dibatalkan di bawah perenggan (3) di atas, pemegang lesen yang lesennya dibatalkan sedemikian tidak boleh menjalankan apa-apa aktiviti yang dilesenkan sehinggalah rayuan itu didengar dan pembatalan itu telah diketepikan oleh Majlis.

(6) Mana-mana orang yang melanggar perenggan (5) adalah melakukan kesalahan dan boleh, apabila disabitkan, didenda tidak melebihi dua ribu ringgit atau dipenjarakan selama tempoh tidak melebihi satu tahun atau kedua-duanya sekali dan juga boleh didenda tambahan sebanyak dua ratus ringgit bagi setiap hari kesalahan itu diteruskan selepas sabitan.

(7) Jika pembatalan sesuatu lesen telah mula berkuat kuasa, Pihak Berkuasa Melesen hendaklah seberapa segera yang munasabah-

- (a) menyampaikan suatu salinan notis pembatalan lesen kepada orang yang mengurus dan mengawal premis berlesen tersebut; atau
- (b) menampal suatu salinan notis pembatalan lesen pada tempat yang mudah dilihat di premis berlesen tersebut.

(8) Apa-apa kelewatan atau kegagalan untuk menyampaikan notis pembatalan atau menampal notis sedemikian tidaklah dengan apa jua cara menyentuh kesahan pembatalan itu.

Rayuan

13. (1) Sesiapa yang terkilang dengan keputusan Pihak Berkuasa Melesen terhadap-

- (a) penolakan pembaharuan lesen;
- (b) penggantungan atau pembatalan lesen;
- (c) sekatan lesen; atau

- (d) penyitaan apa-apa barang,

boleh merayu secara bertulis kepada Majlis dalam masa empat belas hari dari tarikh notis penolakan, pengantungan, pembatalan atau sekatan lesen itu disampaikan kepada orang tersebut.

- (2) Keputusan Majlis terhadap sebarang rayuan adalah muktamad dan konklusif.

Mempamerkan lesen

14. Seseorang pemegang lesen-

- (a) sesuatu pasar persendirian, hendaklah pada setiap masa mempamerkan lesennya di bahagian yang mudah dilihat di premisnya; dan
- (b) sesuatu petak atau gerai dalam hal pasar awam hendaklah menyimpan lesen itu sendiri atau di suatu tempat yang mudah dikeluarkan apabila lesen itu diminta.

Tuan punya gerai atau petak hendaklah hadir

15. Seseorang tuan punya gerai atau petak di sesuatu kawasan pasar-

- (a) hendaklah pada setiap masa berada dan menjalankan atau mengawasi penjualan di gerai atau petaknya melainkan jika dia tidak dapat berbuat demikian oleh kerana sesuatu sebab yang munasabah; dan
- (b) boleh dengan kebenaran Pihak Berkuasa Melesen secara bertulis, mengambil kerja seorang pembantu yang diberi kuasa dan tuan punya gerai atau petak itu bertanggungjawab atas tindakan pembantunya dan hendaklah hadir sendiri di gerai atau petak itu dari jam 8.00 pagi hingga 12.00 tengahari dan pada masa sepertimana yang ditetapkan oleh Pihak Berkuasa Melesen.

Pelantikan nomini

16. (1) Jika seorang pemegang gerai atau petak di mana-mana pasar awam meninggalkan gerainya selama tempoh tiga puluh hari atau lebih, dia hendaklah melantik seorang nomini menggantikannya dengan mendapat kelulusan secara bertulis terlebih dahulu daripada Pihak Berkuasa Melesen dan apa-apa kelulusan di bawah Undang-Undang Kecil ini tidak boleh melebihi tempoh yang ditetapkan oleh Majlis;

(2) Fi sebanyak Ringgit Malaysia sepuluh hendaklah dibayar oleh tuan punya gerai atau petak bagi pelantikan seorang nomini.

Gerai atau petak tidak boleh diserahkan, dipajak, disewa atau disewa kecil

17. Seorang tuan punya gerai atau petak tidak boleh menyerahkan hak, memajak, menyewa atau menyewa kecil gerai atau petak tanpa kebenaran bertulis daripada Pihak Berkuasa Melesen.

BAHAGIAN III

KEHENDAK KHAS BAGI LESEN PASAR PERSendiriAN

Kehendak bangunan bagi pasar persendirian

18. (1) Dinding bagi pasar persendirian hendaklah cukup kemas dengan permukaannya yang licin yang boleh dibersihkan dengan mudah dan cepat tanpa apa-apa ceruk atau sudut yang mungkin mengumpulkan habuk.

(2) Lantai hendaklah diperbuat daripada bahan kalis air dengan dikemas dan dicuramkan dengan licin supaya segala bendalir mudah mengalir ke parit.

(3) Parit hendaklah dibina mengikut syarat yang ditetapkan oleh Pihak Berkuasa Melesen dan cukup bilangannya serta cerunnya supaya dapat mengalirkan keluar segala air dan bendalir lain.

(4) Lantai di tingkat atas hendaklah dibina dengan sempurna seperti yang ditetapkan oleh Pihak Berkuasa Melesen.

Terma dan syarat lesen pasar persendirian

19. (1) Dalam hal sesuatu pasar persendirian, Pihak Berkuasa Melesen boleh menetapkan-

- (a) bilangan maksimum gerai, petak atau lot yang boleh didirikan atau diperuntukan dalam pasar persendirian itu;
- (b) kedudukan dalam kawasan pasar persendirian yang mana gerai atau petak itu boleh didirikan atau ditandakan gerai atau petaknya;
- (c) jenis makanan yang telah dimasak atau tidak dimasak, minuman atau barang yang dijual atau yang akan dijual dalam setiap seksyen atau bahagian pasar persendirian; dan
- (d) apa-apa kehendak lain sebagaimana Pihak Berkuasa Melesen fikirkan perlu.

(2) Pihak Berkuasa Melesen boleh mengeluarkan lesen bagi pasar persendirian atas apa-apa terma dan syarat sebagaimana yang difikirkannya patut.

Lesen gerai atau petak dikehendaki dalam pasar persendirian

20. Tiada seorang pun boleh menjual atau mendedahkan atau menyimpan untuk dijual haiwan atau daging, ikan, ayam, itik, buah-buahan, sayur-sayuran atau benda makanan lain yang mudah rosak bertujuan untuk makanan manusia atau apa-apa pakaian, dagangan atau barang lain di mana-mana pasar persendirian kecuali dalam gerai atau petak yang baginya lesen telah diberi oleh Pihak Berkuasa Melesen.

BAHAGIAN IV**KEHENDAK KEBERSIHAN DAN KESIHATAN****Kehendak bagi penjualan daging dan ikan**

21. (1) Dalam mana-mana pasar persendirian di mana daging atau ikan dipotong, disiang, dicincang, disimpan, dipamerkan atau didedahkan untuk dijual, dindingnya hendaklah dibina setinggi 180 sentimeter dari lantai yang permukaannya daripada jubin gilap atau lain-lain bahan kalis air sebagaimana yang diluluskan oleh Pihak Berkuasa Melesen.

(2) Semua meja, kaunter, bangku panjang atau petak peraga yang digunakan untuk mempamerkan apa-apa daging atau ikan untuk dijual hendaklah diliputi marmar, jubin gilap, keluli berkilat, aluminium, kaca atau mana-mana bahan lain yang diluluskan oleh Pihak Berkuasa Melesen.

(3) Penyangkuk untuk menggantung daging atau ikan yang dipamerkan untuk dijual hendaklah diletakkan sekurang-kurangnya satu meter daripada beranda atau kaki lima dan hendaklah daripada bahan kalis karat dan hendaklah ditukar apabila Pihak Berkuasa Melesen mengarahkan berbuat demikian.

(4) Peti sejuk, penyejuk beku atau pendingin daripada sesuatu bentuk yang diluluskan hendaklah dipasang jika dikehendaki berbuat demikian oleh Pihak Berkuasa Melesen.

(5) Menyiang dan menyembelih ayam itik tidak boleh dijalankan di mana-mana pasar kecuali di tempat sebagaimana yang ditetapkan oleh Pihak Berkuasa Melesen tertakluk kepada apa-apa syarat yang dikenakan.

(6) Ayam itik hidup yang dibawa ke dalam pasar hendaklah disimpan dalam kurungan plastik atau kurungan logam.

Bekalan air

22. Bekalan air yang bersih hendaklah sentiasa ada di premis itu yang didapati daripada bekalan air awam atau daripada sumber lain sebagaimana yang diluluskan oleh Pihak Berkuasa Melesen.

Kehendak kebersihan

23. Pemegang lesen sesuatu pasar persendirian atau sesuatu gerai atau petak di sesebuah pasar awam dan persendirian hendaklah mematuhi kehendak yang berikut–

- (a) pada bila-bila masa yang diarahkan oleh Pihak Berkuasa Melesen, semua barang mudah alih hendaklah dikeluarkan daripada premis berlesen itu dan keseluruhan premis itu dibersihkan, dicatkan, dan segala pembaikan yang perlu hendaklah dibuat terhadap premis itu;
- (b) semua makanan yang bertujuan untuk dijual hendaklah berada dalam keadaan bersih dan dilindungi dengan berkesannya daripada lalat, vermin, serangga, habuk, kotoran atau benda lain yang merosakkan;
- (c) semua perkakas dan pemasangan yang digunakan di premis itu hendaklah berada dalam keadaan bersih dan bebas daripada apa-apa endapan merbahaya atau pencemaran;
- (d) tiada apa-apa barang dari jenis alatan tidur atau pakaian boleh digantung atau disimpan dalam mana-mana bahagian pasar selain suatu kawasan yang disediakan khas untuk tujuan itu;
- (e) menyimpan makanan, sama ada telah masak atau mentah dalam keadaan bersih dan kemas supaya ianya tidak dihindangi lalat, vermin, serangga, kotoran, habuk atau barang lain atau benda yang merbahaya;
- (f) membungkus segala makanan untuk pelanggan dengan kertas atau bahan lain yang bersih dan tidak tercemar dengan apa jua cara;
- (g) menyimpan segala perkakas dan alat yang digunakan berkaitan dengan perniagaannya bersih dan tidak tercemar dengan apa-apa cara pun, dan
- (h) menyelenggara diri dan pakaiannya supaya berada dalam keadaan bersih.

Kebersihan kawasan gerai hendaklah dipelihara bersih

24. Tiap-tiap tuan punya gerai hendaklah menjaga mana-mana lebu, lorong atau ruang di hadapan, di belakang atau di tepi gerai atau petaknya dan disekitarnya supaya berada dalam keadaan bersih sehingga memuaskan Pihak Berkuasa Melesen.

Pembuangan sampah

25. (1) Setiap tuan punya gerai atau petak hendaklah mengadakan dan menyelenggara secara teratur berkenaan dengan gerainya bilangan tong sampah yang mencukupi yang bertutup dan baik daripada bentuk dan bahan yang ditetapkan oleh Pihak Berkuasa Melesen.

(2) Tiada seorang pun tuan punya gerai atau petak atau orang lain boleh meletak atau menyebabkan atau membenarkan diletak apa-apa sampah sarap, kotoran atau bahan atau

benda lain yang dibuang olehnya semasa menjalankan perniagaannya di mana-mana tempat selain tong sampah yang tersebut.

(3) Segala sampah hendaklah dimasukkan ke dalam beg plastik atau bekas lain yang ringan sebagaimana diluluskan oleh Pihak Berkuasa Melesen sebelum diletakkan ke dalam tong sampah.

(4) Setiap tuan punya gerai atau petak hendaklah menentukan segala sampah yang dikumpul dalam urusan perniagaannya diletakkan dari semasa ke semasa ditempat yang disediakan untuk tujuan itu.

(5) Tiada seorangpun tuan punya gerai atau petak boleh menyebabkan atau membenar dimasukkan, ditumpah, ditaburkan atau dibuang apa-apa darah, air garam, cecair buangan atau bahan lain yang busuk ke dalam mana-mana longkang atau ke atas lantai pasar kecuali di tempat yang ditetapkan bagi maksud itu oleh Pihak Berkuasa Melesen.

(6) Mana-mana orang yang melanggar undang-undang kecil ini adalah melakukan kesalahan dan boleh, apabila disabitkan, didenda tidak melebihi dua ribu ringgit atau dipenjarakan selama tempoh tidak melebihi satu tahun atau kedua-duanya sekali dan juga boleh didenda tambahan sebanyak satu ratus ringgit bagi tiap-tiap hari kesalahan itu diteruskan selepas sabitan.

Pemeriksaan perubatan

26. (1) Pihak Berkuasa Melesen boleh pada bila-bila masa mengarahkan supaya mana-mana pemegang lesen, tuan punya gerai, pemborong, pengendali, pembekal, nomini atau pembantu menjalankan pemeriksaan perubatan.

(2) Pemeriksaan perubatan sedemikian hendaklah dijalankan oleh seorang pegawai perubatan atau pegawai kesihatan yang dilantik atau ditetapkan oleh Pihak Berkuasa Melesen.

(3) Jika mana-mana orang yang diperiksa sedemikian didapati oleh pegawai perubatan atau pegawai kesihatan itu mengidap penyakit berjangkit atau infeksi atau apa-apa penyakit kulit yang berbahaya atau pada pendapat pegawai perubatan atau pegawai kesihatan itu, berkemungkinan menjadi punca infeksi, Pihak Berkuasa Melesen hendaklah dengan serta-merta menghilangkan kelayakan orang yang menghidap penyakit itu daripada mengendalikan barang-barang atau melibatkan diri dalam apa-apa aktiviti pasar sehingga suatu masa pegawai perubatan atau pegawai kesihatan itu mengesahkan bahawa orang itu telah sembuh atau tidak lagi berkemungkinan menjadi punca infeksi.

(4) Mana-mana orang yang-

(a) enggan menjalani pemeriksaan perubatan apabila diarahkan berbuat demikian; atau

(b) setelah menjalani pemeriksaan perubatan dihilangkan kelayakan di bawah perenggan (3),

hendaklah dengan serta-merta berhenti bekerja di mana-mana pasar.

BAHAGIAN V

LARANGAN

Larangan ke atas pembaziran air

27. Jika bekalan air awam disediakan dalam mana-mana pasar awam, tiada sesiapa pun boleh membazir air dan semua orang hendaklah mematuhi arahan sebagaimana yang diberikan oleh Pihak Berkuasa Melesen.

Penjualan makanan yang tidak berkhasiat dilarang

28. (1) Tiada seorang pun boleh mempamerkan untuk dijual atau menjual di mana-mana pasar apa-apa benda makanan atau minuman yang tidak berkhasiat untuk makanan manusia.

(2) Pihak Berkuasa Melesen atau mana-mana pegawai yang diberi kuasa oleh Majlis boleh menyita, menyiasat dan memeriksa mana-mana binatang, burung, daging dan ikan yang berpenyakit atau buah-buahan, sayur-sayuran dan benda makanan dan minuman lain yang tidak berkhasiat atau tidak layak untuk dimakan oleh manusia dan boleh memerintahkan benda itu dimusnahkan jika difikirkan patut.

Halangan

29. Tiada seorang pun tuan punya gerai atau petak dalam sesuatu pasar awam boleh-

- (a) meletak, mendirikan atau menempatkan gerai atau petaknya melebihi had yang diuntukkan baginya dan tiada perlindungan panas atau penutup melebihi tiga puluh sentimeter dari gerai atau petak itu melainkan jika diluluskan oleh Pihak Berkuasa Melesen secara bertulis;
- (b) menyebabkan atau membenarkan mana-mana barang, barang dagangan atau barang lain, alat atau benda yang berkaitan dengan perniagaannya diletak, dipamer atau didedah untuk dijual di atas mana-mana tangga, lorong, jalan lalu atau jalan tembus pasar atau sebelah atas, di atas atau melintang mana-mana parit atau bahagiannya di pasar;
- (c) menyebabkan atau membenarkan barang dagangan, barang, alat atau benda lain yang berkaitan dengan perniagaannya, diletak, dipamerkan atau didedah melebihi had gerai atau petak yang diuntukkan kepadanya;
- (d) menyebabkan sesuatu halangan dalam sesuatu pasar atau di mana-mana lebuhr jalan lalu atau hala ke sesuatu pasar dengan apa-apa kenderaan, barang, kotak, bakul, kereta sorong atau benda lain, dan
- (e) mendirikan apa-apa kotak, tetingkat para, atau rangkai bina lain di gerai atau petak yang tingginya melebihi 2.4 meter daripada paras lantai, atau

timbunan atau susunan barang-barang, kotak, bakul, bungkusan atau benda lain di atas gerai atau petak yang melebihi paras tinggi tersebut itu.

Peredup dan ubahsuaian

30. Tiada seorang pun boleh mendirikan apa-apa peredup atau sekatan atau membuat apa-apa perubahan atau tambahan kepada sesuatu gerai tanpa persetujuan bertulis daripada Pihak Berkuasa Melesen.

Penggunaan kereta beroda besi adalah dilarang

31. Tiada seorang pun boleh menggunakan sesuatu kereta tolak atau troli beroda besi bagi maksud mengangkut barang dalam lingkungan sesuatu pasar awam.

Membawa masuk kenderaan

32. Tiada seorang pun boleh memandu mana-mana kenderaan bermotor atau membawa basikal atau basikal roda tiga, masuk ke dalam mana-mana pasar bagi maksud mengangkut barang untuk dijual melainkan jika dibenarkan secara bertulis oleh Pihak Berkuasa Melesen.

Api

33. Api tidak boleh dinyalakan dan memasak atau merebus tidak boleh dilakukan di dalam sesuatu pasar, kecuali di tempat atau tempat sebagaimana yang ditetapkan oleh Pihak Berkuasa Melesen tertakluk kepada apa-apa syarat yang dikenakan olehnya.

Menyalahgunakan gerai atau petak

34. Tiada seorang pun boleh duduk, berdiri, baring atau tidur di atas sesuatu gerai atau petak dalam sesuatu pasar selepas waktu operasi.

Kacau ganggu

35. Tiada seorang pun boleh dalam sesuatu pasar-

- (a) melakukan kacau ganggu;
- (b) meludah di atas lantai, gerai, petak atau bahagian lain pasar;
- (c) membuang apa-apa sayur-sayuran, najis binatang, sisa, sampah sarap atau bahan atau benda busuk lain ke atas sesuatu gerai, petak, jalan raya, jalan lalu, tangga atau mana-mana bahagian pasar, kecuali ke dalam tong sampah atau bekas sampah; atau
- (d) membela anjing atau apa-apa haiwan, atau membawa anjing atau apa-apa peliharaan sama ada berikat atau tidak ke dalam pasar, atau dengan

sengaja membiarkan atau membenarkan anjing atau lain-lain binatang mengekorinya ke dalam pasar.

Meminta sedekah dan mendedahkan apa-apa kecacatan dilarang

36. Tiada seorang pun boleh mengemis atau meminta sedekah atau mempamer apa-apa kudis, luka, penyakit atau kecatatan pada tubuh badan di pasar dan mana Pihak Berkuasa Melesen hendaklah mengusir mana-mana orang itu daripada pasar tersebut dan mana-mana orang yang sedemikian tidak boleh terlibat atau membantu dalam perniagaan di dalamnya.

Larangan bekerja di pasar

37. Tiada seorang pun yang diketahui mengidap penyakit merebak atau berjangkit atau membawa jangkitan apa-apa penyakit boleh diambil kerja dalam persediaan atau penjualan makanan dalam sesuatu pasar; dan seorang yang diambil kerja dikehendaki berbuat demikian oleh Pihak Berkuasa Melesen menjalani pemeriksaan perubatan.

Mengganggu pemasangan elektrik atau air

38. Tiada seorang pun boleh mengubah atau mengganggu sesuatu pemasangan elektrik atau air dalam sesuatu pasar awam.

Pemasangan perkakas atau sambungan elektrik

39. Tiada apa jua perkakas atau sambungan elektrik boleh dipasang atau disambung oleh seseorang tuan punya gerai atau petak dalam sesuatu pasar awam tanpa kebenaran Pihak Berkuasa Melesen secara bertulis terlebih dahulu dan tuan punya gerai hendaklah menanggung segala kos dan perbelanjaan mengenai penyambungan, pendawaian atau pemasangan itu dan hendaklah membayar segala caj elektrik sebagaimana yang ditetapkan oleh Pihak Berkuasa Melesen.

BAHAGIAN VI

PELBAGAI

Peraturan tempat penjualan

40. Pihak Berkuasa Melesen di dalam perkara suatu pasar awam dan seseorang pemegang lesen pasar persendirian boleh mengumpulkan bahagian atau pecahan yang berlainan bagi pasar awam atau pasar persendirian, mengikut mana yang berkenaan, untuk jualan berlainan jenis makanan yang sudah dimasak atau makanan mentah, minuman, benda atau barang dan tiada seorang pun boleh mempamer untuk dijual atau menjual apa-apa makanan, minuman, benda atau barang-barang di tempat lain selain dalam bahagian untuk menjual makanan, minuman, benda atau barang-barang itu.

Pas kenderaan

41. Semua kenderaan yang memasuki pasar awam selepas jam 7.30 malam hendaklah memiliki pas daripada Pihak Berkuasa Melesen.

Pas untuk tuan punya gerai atau petak dan pembantu

42. Semua tuan punya gerai atau petak dan pembantunya yang memasuki pasar awam selepas jam 7.30 malam hendaklah mendapatkan pas daripada Pihak Berkuasa Melesen.

Bentuk Pas

43. (1) Setiap pas yang dikeluarkan di bawah undang-undang kecil 41 dan 42, hendaklah dalam bentuk yang ditetapkan oleh Pihak Berkuasa Melesen dari masa ke semasa.

(2) Setiap pas hendaklah mengandungi-

(a) tempoh sahnya;

(b) jenis kenderaan atau nama tuan punya gerai atau petak dan pembantunya; dan

(c) terma, syarat dan sekatan sebagaimana yang difikirkan patut oleh Pihak Berkuasa Melesen.

(3) Bayaran yang boleh dikenakan bagi sesuatu pas untuk kenderaan, tuan punya gerai atau petak dan pembantunya adalah seperti dalam Jadual Ketiga.

(4) Sesuatu pas kecuali telah digantung atau dibatalkan terlebih dahulu oleh Pihak Berkuasa Melesen sah mulai daripada tarikh bayaran sehingga 31 Disember dan boleh diperbaharui pada atau sebelum tamat tempoh sah pas tersebut.

(5) Setiap pas yang dikeluarkan akan tertakluk kepada terma dan syarat sebagaimana yang difikir perlu oleh Pihak Berkuasa Melesen dan jika terma dan syarat tersebut dilanggar, pas itu boleh digantung atau dibatalkan pada bila-bila masa.

(6) Setiap pemegang pas hendaklah menyerahkan pas mereka apabila tempohnya tamat, digantung atau dibatal oleh Pihak Berkuasa Melesen.

Pas gantian

44. (1) Pemegang pas hendaklah dengan serta-merta melaporkan kepada Pihak Berkuasa Melesen atas kehilangan atau kerosakan pada pas.

(2) Pihak Berkuasa Melesen boleh mengeluarkan pas yang baru dengan mengenakan bayaran fi seperti di dalam Jadual Ketiga.

Waktu operasi pasar awam

45. (1) Semua pasar awam hendaklah dibuka kepada orang ramai pada setiap hari mengikut waktu yang ditetapkan oleh Pihak Berkuasa Melesen.

(2) Tiada sesiapa pun boleh berada dalam sesebuah pasar awam di luar waktu operasinya melainkan jika mendapat kebenaran secara bertulis daripada Pihak Berkuasa Melesen.

BAHAGIAN VII

PENGUATKUASAAN

Kuasa untuk memeriksa

46. Tiada seorang pun boleh menghalang mana-mana pegawai diberi kuasa oleh Pihak Berkuasa Melesen daripada memasuki atau memeriksa mana-mana bahagian sesuatu premis pasar pada bila-bila masa.

Kuasa untuk mengusir orang yang melanggar peraturan dan menamatkan pajakan

47. Mana-mana pegawai yang diberi kuasa oleh Pihak Berkuasa Melesen boleh membuang atau menyebabkan diusir daripada sesuatu pasar awam, mana-mana orang atau pembantunya yang telah disabitkan atas sesuatu kesalahan atau kerana mengingkari mana-mana undang-undang kecil berhubungan dengan pasar dan boleh menghalang mana-mana orang sedemikian atau pembantunya daripada menjalankan lagi apa-apa urusan perniagaan dalam pasar itu atau menduduki mana-mana gerai, kedai atau tempat lain di dalamnya dan boleh menamatkan apa-apa pajakan/sewa atau tempoh pemegangan orang itu mengenai sesuatu gerai, kedai atau tempat lain.

Kuasa penangkapan

48. (1) Datuk Bandar atau mana-mana pegawai diberi kuasa boleh menangkap tanpa waran mana-mana orang-

(a) yang semunasabahnya dipercayai olehnya telah melakukan suatu kesalahan di bawah Undang-Undang Kecil ini; atau

(b) yang enggan memberikan nama dan alamatnya apabila diminta atau jika ada sebab untuk meragui ketepatan nama dan alamat yang diberikan.

(2) Seseorang yang ditangkap di bawah undang-undang kecil ini hendaklah dibawa ke balai polis dan hendaklah dibawa ke hadapan seorang Majistret dalam masa dua puluh empat jam, melainkan jika sebelum dari masa itu nama dan kediamannya yang sebenarnya telah dapat ditentukan, dan dalam hal yang sedemikian orang itu hendaklah dilepaskan dengan serta-merta apabila dia menyempurnakan suatu bon untuk hadir di hadapan seorang Majistret jika dikehendaki sedemikian.

(3) Apabila mana-mana orang sedemikian dibawa ke hadapan seorang Majistret, Majistret itu boleh sama ada menghendaki dia menyempurnakan suatu bon, dengan atau tanpa penjamin untuk hadir di hadapan seorang Majistret sekiranya dikehendaki, atau boleh memerintahkan supaya dia ditahan dalam jagaan sehingga dia dapat dibicarakan.

Kuasa menyita

49. (1) Mana-mana pegawai diberi kuasa boleh menyita atau mengalihkan apa-apa barang atau benda yang menyalahi Undang-Undang Kecil ini dengan risiko ditanggung oleh pemunya.

(2) Apa-apa benda atau barang yang disita di bawah perenggan (1) ini adalah daripada jenis yang mudah rosak atau yang mengikut sifatnya lekas rosak atau jika penjagaan benda atau barang itu melibatkan perbelanjaan dan kesusahan yang tidak munasabah, atau dipercayai akan membahayakan orang ramai, pegawai diberi kuasa boleh mengarahkan supaya benda atau barang itu dilupuskan mengikut cara yang ditentukan oleh Majlis.

(3) Mana-mana orang yang menuntut apa-apa benda atau barang selain benda atau barang yang disita di bawah perenggan (2), boleh menuntut benda atau barang tersebut daripada Majlis dalam tempoh minima tujuh hari bekerja atau maksima satu bulan dari tarikh benda atau barang itu disita tertakluk kepada apa-apa syarat dan pembayaran yang dikenakan oleh Pihak Berkuasa Melesen.

(4) Sekiranya, tiada apa-apa tuntutan dibuat selepas tempoh tiga puluh hari, Majlis bolehlah melupuskan benda atau barang itu mengikut cara yang ditentukan Majlis dan apa-apa hasil yang diperolehi hendaklah dikreditkan kepada Kumpulan Wang Pihak Berkuasa Tempatan.

(5) Datuk Bandar atau mana-mana pegawai diberi kuasa tidaklah bertanggungjawab kepada mana-mana orang bagi apa-apa kemerosotan, walau apa pun sebabnya, dalam kualiti apa-apa benda atau barang yang disita di bawah undang-undang kecil ini.

Kuasa menutup

50. (1) Pihak Berkuasa Melesen boleh mengarahkan mana-mana pengurus, pemilik atau pemegang lesen mana-mana gerai, petak atau pasar persendirian yang dijalankan tanpa lesen atau yang melanggar mana-mana peruntukan Undang-Undang Kecil atau syarat-syarat yang dikeluarkan oleh Majlis kepada mana-mana pemegang lesen supaya gerainya, petaknya atau pasar persendiriannya ditutup.

(2) Majlis boleh mengambil apa-apa langkah yang diperlukan termasuk mendapatkan perintah Mahkamah, jika perlu, bagi memastikan arahan yang dikeluarkan dipatuhi.

(3) Mana-mana orang yang menghalang atau melanggar arahan yang dikeluarkan oleh Majlis adalah melakukan suatu kesalahan dan boleh ditangkap tanpa waran oleh mana-mana pegawai polis atau kakitangan Majlis.

(4) Tiada apa-apa tuntutan gantirugi boleh dibuat terhadap Majlis bagi menguatkuasakan kuasa menutup di bawah Undang-Undang Kecil ini.

BAHAGIAN VIII

AM

Penalti am

51. Seseorang yang melakukan suatu kesalahan di bawah Undang-Undang Kecil ini yang baginya tiada penalti diperuntukkan dengan nyata boleh apabila disabitkan, didenda tidak melebihi dua ribu ringgit atau dipenjara selama tempoh tidak melebihi satu tahun atau kedua-duanya, dan dalam hal sesuatu kesalahan yang berterusan boleh sebagai tambahan didenda tidak melebihi dua ratus ringgit bagi setiap hari kesalahan itu terus dilakukan.

Pendakwaan

52. Tiada pendakwaan boleh dimulakan terhadap kesalahan di bawah Undang-Undang Kecil ini kecuali oleh atau dengan keizinan Pendakwa Raya.

Pengkompaunan kesalahan

53. (1) Datuk Bandar, Setiausaha atau Pegawai Undang-Undang Majlis boleh mengkompaun mana-mana kesalahan yang dilakukan di bawah Undang-Undang Kecil ini dan ditetapkan sebagai kesalahan yang boleh dikompaun dengan membuat suatu tawaran bertulis kepada orang yang disyaki telah melakukan kesalahan itu untuk mengkompaun kesalahan itu apabila dibayar kepada Majlis sejumlah wang yang tidak melebihi satu ribu ringgit bagi kesalahan itu dalam tempoh yang dinyatakan dalam tawaran itu.

(2) Sesuatu tawaran di bawah perenggan (1) boleh dibuat pada bila-bila masa selepas kesalahan itu dilakukan tetapi sebelum apa-apa pendakwaan baginya dimulakan dan jika jumlah yang dinyatakan dalam tawaran itu tidak dibayar dalam tempoh yang dinyatakan dalam tawaran itu atau dalam apa-apa tempoh lanjutan sebagaimana yang dibenarkan oleh Datuk Bandar atau Setiausaha atau Pegawai Undang-Undang Majlis, pendakwaan terhadap kesalahan itu boleh dimulakan pada bila-bila masa selepas itu terhadap orang yang kepadanya tawaran itu telah dibuat.

(3) Jika suatu kesalahan telah dikompaun di bawah perenggan (1), tiada pendakwaan boleh dimulakan selepas itu berkenaan dengan kesalahan itu terhadap orang yang kepadanya tawaran untuk mengkompaun telah dibuat dan apa-apa benda yang disita berkaitan dengan kesalahan itu hendaklah dilepaskan, tertakluk kepada apa-apa terma dan syarat yang ditetapkan.

(4) Kesemua wang yang diterima di bawah undang-undang kecil ini hendaklah dibayar kepada kumpulan wang yang diwujudkan di bawah mana-mana undang-undang yang berhubung dengan kerajaan tempatan.

Kuasa pegawai polis di bawah Undang-Undang Kecil ini

54. Tiada apa-apa jua yang terkandung dalam Undang-Undang Kecil ini boleh mengurangkan kuasa seseorang pegawai polis untuk menyiasat apa-apa kesalahan di bawah Undang-Undang Kecil ini.

Pembatalan dan peruntukan peralihan

55. (1) Undang-Undang Kecil Pasar (Majlis Daerah Petaling) 1990 [*Sel.P.U51/90*] adalah dibatalkan.

(2) Apa-apa notis, perintah, kompaun, lesen atau dokumen yang dibuat atau dikeluarkan di bawah Undang-Undang Kecil yang dibatalkan hendaklah, disifatkan telah dibuat atau dikeluarkan di bawah Undang-Undang Kecil ini, dan hendaklah terus berkuat kuasa sehingga dibatalkan.

JADUAL PERTAMA

FI TAHUNAN LESEN GERAJ ATAU PETAK

(undang-undang kecil 8)

1. Bagi semua jenis gerai, fi lesen tahunan adalah RM 200.00

JADUAL KEDUA

(undang-undang kecil 8)

FI TAHUNAN BAGI LESEN BAGI PASAR PERSENDIRIAN

NO	SAIZ PASAR	RM
1.	Keluasan lantai kurang daripada 154 meter persegi	500
2.	Keluasan lantai di antara 154 -462 meter persegi	1000
3.	Keluasan lantai melebihi 462 meter persegi	1500

JADUAL KETIGA
(undang-undang kecil 43)
FI UNTUK PAS

NO	JENIS PAS	KADAR (RM)
1.	Kenderaan	30.00
2.	Tuan punya gerai atau petak	10.00
3.	Pembantu gerai atau petak	10.00

Dibuat oleh Majlis Perbandaran Subang Jaya dalam mesyuaratnya pada 31 Mac 2007.

ADNAN BIN HAJI MD IKSHAN
Yang Dipertua
Majlis Perbandaran Subang Jaya